ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.1	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 8.454.00	$ 422.70
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	HH	1.00	0.04	$ 37.500.00	$ 1.500.00
				SUB TOTAL	$ 1.923.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	2.00	0.40	$ 10.567.50	$ 8.454.00
				SUB TOTAL	$ 8.454.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.1514	100	$ 18.000.00	$ 2.724.75
				SUB TOTAL	$ 2.724.75

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.101.75

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.2	REGATA DE 3" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.752.96	$ 137.65
Cortadora manual con disco	Dia	1.00	0.060	$ 90.000.00	$ 5.400.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.075	$ 2.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 5.837.65

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Mortero 1:3	m3	0.0080	100.	$ 495.000.00	$ 3.960.00
Sikatop 122	kg	0.1400	100.	$ 12.000.00	$ 1.680.00
				SUB TOTAL	$ 5.640.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.11	$ 25.741.00	$ 2.752.96
				SUB TOTAL	$ 2.752.96

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0080	100	$ 18.000.00	$ 144.00
				SUB TOTAL	$ 144.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 14.418.96

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
1.3	**ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 3.275.93	$ 163.80
Andamio tubular	Dia	2.00	0.099	$ 2.000.00	$ 396.00
				SUB TOTAL	$ 559.80

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Ayudante	HH	1.00	0.31	$ 10.567.50	$ 3.275.93
				SUB TOTAL	$ 3.275.93

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Retiro de sobrantes	M3	0.070	100	$ 18.000.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 5.096.36**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.4	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 11.426.43	$ 571.32
Martillo demoledor	Dia	1.00	0.008	$ 110.000.00	$ 880.00
				SUB TOTAL	$ 1.451.32

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.4439	$ 25.741.00	$ 11.426.43
				SUB TOTAL	$ 11.426.43

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.150	100	$ 18.000.00	$ 2.700.00
				SUB TOTAL	$ 2.700.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 15.583.93

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.356.15	$ 517.81
				SUB TOTAL	$ 517.81

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
LLAVE JARDIN HE/HE 1/2" BRONCE REF HUMBOLDT	un	1.0000	100	$ 34.500.00	$ 34.500.00
TUBERIA RDE 13.5 1/2"	ml	0.40	100	$ 3.500.00	$ 1.400.00
CODO 90° 1/2"	un	1.00	100	$ 900.00	$ 900.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.02	100	$ 45.000.00	$ 900.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.02	100	$ 85.000.00	$ 1.700.00
ESTOPA 100 GR	un	0.02	100	$ 12.000.00	$ 240.00
TEFLÓN	ML	1.50	100	$ 140.00	$ 210.00
ADAPTADORES HEMBRA 1/2"	un	1.00	100	$ 600.00	$ 600.00
				SUB TOTAL	$ 40.450.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.98	$ 10.567.50	$ 10.356.15
				SUB TOTAL	$ 10.356.15

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 51.329.74**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 4.861.05	$ 243.05
				SUB TOTAL	$ 243.05

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ARENA DE PEÑA	M3	0.020	100	$ 135.000.00	$ 2.700.00
CEMENTO GRIS	KG	0.70	100	$ 700.00	$ 490.00
AGUA	LT	5.00	100	$ 5.00	$ 25.00
IMPERMEABILIZANTE SIKA	KG	0.02	100	$ 17.000.00	$ 340.00
				SUB TOTAL	$ 3.555.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.46	$ 10.567.50	$ 4.861.05
				SUB TOTAL	$ 4.861.05

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.220	100	$ 60.00	$ 73.20
TRANSPORTE AGREGADOS	M3	0.020	100	$ 32.000.00	$ 640.00
				SUB TOTAL	$ 713.20

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 9.359.22

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.318.32	$ 515.92
				SUB TOTAL	$ 515.92

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TUBERIA RDE 13.5 1/2"	ml	1.00	100	$ 3.500.00	$ 3.500.00
CODO 90° 1/2"	un	0.33	100	$ 900.00	$ 297.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 45.000.00	$ 450.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 85.000.00	$ 850.00
ESTOPA 100 GR	un	0.02	100	$ 15.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 5.397.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.34	$ 30.348.00	$ 10.318.32
				SUB TOTAL	$ 10.318.32

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.173.64

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
3.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.100	$ 20.500.00	$ 2.050.00
				SUB TOTAL	$ 2.693.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:5	M3	0.04	100	$ 410.000.00	$ 16.400.00
				SUB TOTAL	$ 16.400.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 31.949.32**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BAÑOS, CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS,GUARDAESCOBA.	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 15.444.60	$ 772.23
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.050	$ 20.500.00	$ 1.025.00
				SUB TOTAL	$ 1.797.23

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PIEDRA FRANCESA OXIDO 28,7X57,5	M2	1.03	100	$ 46.300.00	$ 47.689.00
PEGACOR	KG	7.00	100	$ 3.000.00	$ 21.000.00
BOQUILLA	KG	0.50	100	$ 5.500.00	$ 2.750.00
AGUA	LT	6.00	100	$ 5.00	$ 30.00
				SUB TOTAL	$ 71.469.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA A-A (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.60	$ 25.741.00	$ 15.444.60
				SUB TOTAL	$ 15.444.60

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	12.190	100	$ 60.00	$ 731.40
				SUB TOTAL	$ 731.40

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 89.435.34

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 14.157.55	$ 707.88
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.030	$ 20.500.00	$ 615.00
				SUB TOTAL	$ 1.322.88

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PARED CERÁMICA DE 30 X 60 CMS	M2	1.03	100	$ 27.000.00	$ 27.810.00
PEGACOR	KG	7.00	100	$ 3.000.00	$ 21.000.00
BOQUILLA	KG	0.47	100	$ 5.500.00	$ 2.585.00
AGUA	LT	6.00	100	$ 5.00	$ 30.00
				SUB TOTAL	$ 51.425.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA A-A (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.55	$ 25.741.00	$ 14.157.55
				SUB TOTAL	$ 14.157.55

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	26.61	100	$ 60.00	$ 1.596.60
				SUB TOTAL	$ 1.596.60

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 68.499.71

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 9.510.75	$ 475.54
Andamio tubular	Dia	2.00	0.075	$ 2.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 775.54

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ESTUCO PLÁSTICO (INTERIOR / EXTERIOR)	GL	0.17	100	$ 43.500.00	$ 7.395.00
PINTURA FACHADA EXTRABLINDAJE	GL	0.06	100	$ 150.000.00	$ 9.000.00
LIJA SECA PREMIER 80	PLIEGO	0.10	100	$ 3.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 16.695.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE	HH	1.00	0.90	$ 10.567.50	$ 9.510.75
				SUB TOTAL	$ 9.510.75

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.03	100	$ 60.00	$ 61.80
				SUB TOTAL	$ 61.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 27.039.89**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
5.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 117.672.00	$ 5.883.60
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.50	$ 10.000.00	$ 5.000.00
EQUIPO DE PINTURA	DIA	1.00	0.030	$ 60.000.00	$ 1.800.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.15	$ 50.000.00	$ 7.500.00
				SUB TOTAL	$ 20.183.60

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
LAMINA COLD ROLLED CAL 20 0,85 MM	M2	0.80	100	$ 55.000.00	$ 44.000.00
LAMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	0.33	100	$ 70.000.00	$ 23.100.00
ACCESORIOS VARIOS ESTRUCTURA METALICA	KG	0.25	100	$ 7.300.00	$ 1.825.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.10	100	$ 18.500.00	$ 1.850.00
ANTICORROSIVO	GL	0.10	100	$ 52.000.00	$ 5.200.00
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN FRIO	KG	2.00	100	$ 10.000.00	$ 20.000.00
PERFIL ALUMINIO 2 X 2 CMS MARCO VENTANA	ML	3.40	100	$ 29.000.00	$ 98.600.00
BISAGRA PISTÓN 5/8 PULGADA	UN	1.00	100	$ 11.500.00	$ 11.500.00
PINTURA ELECTROSTATICA	KG	0.10	100	$ 28.000.00	$ 2.800.00
MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM0.22	M2	0.22	100	$ 24.000.00	$ 5.280.00
				SUB TOTAL	$ 214.155.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.40	$ 49.030.00	$ 117.672.00
				SUB TOTAL	$ 117.672.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	98.83	100	$ 60.00	$ 5.929.80
				SUB TOTAL	$ 5.929.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 357.941.80**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULOS DE DIVISIONES DE ORINAL, ELABORADOS EN LAMINADO COMPACTO DE ALTA PRESION 12 MM INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE.	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 88.254.00	$ 4.412.70
				SUB TOTAL	$ 4.412.70

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MODULO DIVISIÓN ORINAL 12 MM	M2	1.00	100	$ 534.345.00	$ 534.345.00
				SUB TOTAL	$ 534.345.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.80	$ 49.030.00	$ 88.254.00
				SUB TOTAL	$ 88.254.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	30.00	100	$ 60.00	$ 1.800.00
				SUB TOTAL	$ 1.800.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 628.809.98

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
7.1	**SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL MEDIANO INSTITUCIONAL, ENTRADA SUPERIOR REF: CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 48.285.00	$ 2.414.25
TALADRO PERCUTOR	DIA	1.00	0.04	$ 25.000.00	$ 1.000.00
				SUB TOTAL	$ 3.414.25

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ORINAL MEDIANO MARCA CORONA	UN	1.00	100	$ 300.000.00	$ 300.000.00
SIFÓN EN P CON ADAPTADOR	UN	1.00	100	$ 7.400.00	$ 7.400.00
ADAPTADOR DE PARED PARA SIFON BLANCO 1-1/2"	UN	1.00	100	$ 4.500.00	$ 4.500.00
GRIFERIA ORINAL PUSH ANTI VANDÁLICA 3/4 + RC CE, CORONA	UN	1.00	100	$ 278.000.00	$ 278.000.00
SILICONA TRANSPARENTE ANTIHONGOS0.15	UN	0.15	100	$ 27.000.00	$ 4.050.00
CHAZO PLASTICO DE 1/4 X3/8 CON TORNILLO	UN	4.00	100	$ 332.00	$ 1.328.00
				SUB TOTAL	$ 595.278.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA CARPINTERIA EN MADERA D-D (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.50	$ 32.190.00	$ 48.285.00
				SUB TOTAL	$ 48.285.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5.31	100	$ 60.00	$ 318.60
				SUB TOTAL	$ 318.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 647.297.17**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
7.2	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PARED INCLUYE ACCESORIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 34.235.53	$ 1.711.78
				SUB TOTAL	$ 1.711.78

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PAREDRIOS (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00	100	$ 216.000.00	$ 216.000.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 45.000.00	$ 450.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 85.000.00	$ 850.00
				SUB TOTAL	$ 217.300.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.33	$ 25.741.00	$ 34.235.53
				SUB TOTAL	$ 34.235.53

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	3.50	100	$ 60.00	$ 210.00
				SUB TOTAL	$ 210.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 253.455.39**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
7.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA AVANTI PLUS REDONDO COLOR BLANCO, CON ACCESORIOS, SOLDADURA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 22.338.00	$ 1.116.90
				SUB TOTAL	$ 1.116.90

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
SANITARIO LINEA AVANTI PLUS	UN	1.00	100	$ 300.000.00	$ 300.000.00
SILICONA TRANSPARENTE ANTIHONGOS0.15	UN	0.20	100	$ 27.000.00	$ 5.400.00
BRIDA AJUSTABLE PVC 1/4"	un	1.00	100	$ 110.550.00	$ 110.550.00
				SUB TOTAL	$ 415.950.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	1.80	$ 12.410.00	$ 22.338.00
				SUB TOTAL	$ 22.338.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.50	100	$ 60.00	$ 150.00
				SUB TOTAL	$ 150.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 439.541.34**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
8.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 1.793.76	$ 89.69
				SUB TOTAL	$ 89.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AGUA	LT	50.00	100	$ 5.00	$ 250.00
JABÓN EN POLVO	KG	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
ESCOBA	UN	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 1.850.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
OFICIAL CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	0.10	$ 17.937.63	$ 1.793.76
				SUB TOTAL	$ 1.793.76

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.00	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 4.099.06

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.01, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
8.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.316.69	$ 115.83
				SUB TOTAL	$ 115.83

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.09	$ 25.741.00	$ 2.316.69
				SUB TOTAL	$ 2.316.69

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	M3	1.00	100	$ 45.100.00	$ 45.100.00
				SUB TOTAL	$ 45.100.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 47.511.08

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MARRERO

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 7.722.00	$ 386.10
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	HH	1.00	0.10	$ 37.500.00	$ 3.750.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 4.336.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.30	$ 25.741.00	$ 7.722.30
				SUB TOTAL	$ 7.722.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0800	100	$ 18.000.00	$ 1.440.00
				SUB TOTAL	$ 1.440.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.504.53

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.2	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CERCHA METALICA , INCLUYE ANTICORROSIVO , PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO	Kg
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 3.922.00	$ 196.10
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.04	$ 10.000.00	$ 400.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.01	$ 50.000.00	$ 500.00
				SUB TOTAL	$ 1.296.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PERFILERIA METALICA ESTRUCTURAL	KG	0.38	100	$ 12.300.00	$ 4.674.00
PINTURA WASH PRIMER-ANTICORROSIVO-ESMALTE	GL	0.01	100	$ 50.000.00	$ 500.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.08	100	$ 18.500.00	$ 1.480.00
PLATINAS, PERNOS DE CONEXION, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS	KG	0.18	100	$ 7.000.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 7.914.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA METALICAS H-H (1	HH	1.00	0.08	$ 49.030.00	$ 3.922.40
				SUB TOTAL	$ 3.922.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.80	100	$ 60.00	$ 48.00
				SUB TOTAL	$ 48.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.180.77

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.3	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 7.980.00	$ 399.00
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.134	$ 10.000.00	$ 1.340.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.098	$ 2.000.00	$ 392.00
				SUB TOTAL	$ 2.131.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
DISCO ABRASIVO CORTE METAL 4 1/2 X 0.045 PULGADAS	UN	0.13	100.000	$ 4.000.00	$ 520.00
				SUB TOTAL	$ 520.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.31	$ 25.741.00	$ 7.979.71
				SUB TOTAL	$ 7.980.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0500	100	$ 18.000.00	$ 900.00
				SUB TOTAL	$ 900.00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 11.531.12

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.4	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 11.426.43	$ 571.32
Martillo demoledor	Dia	1.00	0.008	$ 110.000.00	$ 880.00
				SUB TOTAL	$ 1.451.32

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.4439	$ 25.741.00	$ 11.426.43
				SUB TOTAL	$ 11.426.43

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.150	100	$ 18.000.00	$ 2.700.00
				SUB TOTAL	$ 2.700.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 15.583.93

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 8.348.33	$ 417.42
				SUB TOTAL	$ 417.42

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.79	$ 10.567.50	$ 8.348.33
				SUB TOTAL	$ 8.348.33

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.500	100	$ 18.000.00	$ 9.000.00
				SUB TOTAL	$ 9.000.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 17.762.57

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.6	REGATA DE 3" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.752.96	$ 137.65
Cortadora manual con disco	Dia	1.00	0.060	$ 90.000.00	$ 5.400.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.075	$ 2.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 5.837.65

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Mortero 1:3	m3	0.0080	100.000	$ 495.000.00	$ 3.960.00
Sikatop 122	kg	0.1400	100.	$ 12.000.00	$ 1.680.00
				SUB TOTAL	$ 5.640.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.11	$ 25.741.00	$ 2.752.96
				SUB TOTAL	$ 2.752.96

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0080	100	$ 18.000.00	$ 144.00
				SUB TOTAL	$ 144.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 14.418.96

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.7	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA INCLUYE ENTREGA AL ALMACÉN	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 3.804.30	$ 190.22
				SUB TOTAL	$ 190.22

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.36	$ 10.567.50	$ 3.804.30
				SUB TOTAL	$ 3.804.30

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.1000	100	$ 18.000.00	$ 1.800.00
				SUB TOTAL	$ 1.800.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 5.824.82

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.8	DESMONTE DE ESPEJOS, INCLUYE RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.324.85	$ 116.24
				SUB TOTAL	$ 116.24

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.22	$ 10.567.50	$ 2.324.85
				SUB TOTAL	$ 2.324.85

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.1000	100	$ 18.000.00	$ 1.800.00
				SUB TOTAL	$ 1.800.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 4.202.16

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.9	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 3.275.93	$ 163.80
Andamio tubular	Dia	2.00	0.099	$ 2.000.00	$ 396.00
				SUB TOTAL	$ 559.80

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.31	$ 10.567.50	$ 3.275.93
				SUB TOTAL	$ 3.275.93

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.070	100	$ 18.000.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 5.096.36

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.1	**SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO**	**Kg**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 772.23	$ 38.61
				SUB TOTAL	$ 38.61

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	1.0100	100.000	$ 4.700.00	$ 4.747.00
ALAMBRE NEGRO No 18		0.05	100.000	$ 8.200.00	$ 410.00
				SUB TOTAL	$ 5.157.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.0300	$ 25.741.00	$ 772.23
				SUB TOTAL	$ 772.23

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.06	100	$ 60.00	$ 63.60
				SUB TOTAL	$ 63.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 6.007.90**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES EN ACERO CORRUGADO DE DIÁMETROS 3/8" A 3/4" LONG 25 CM, EN ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES. INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE EPOXICO TIPO SIKA ANCHORFIX 4 O SIMILAR, SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 5.920.43	$ 296.02
				SUB TOTAL	$ 296.02

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
VARILLA (ACERO FIGURADO) No 3	KG	0.9300	100.000	$ 7.000.00	$ 6.510.00
SIKA ANCHORFIX®-2	UN	0.03	100.000	$ 150.000.00	$ 4.500.00
				SUB TOTAL	$ 11.010.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.2300	$ 25.741.00	$ 5.920.43
				SUB TOTAL	$ 5.920.43

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	18.60	100	$ 60.00	$ 1.116.00
				SUB TOTAL	$ 1.116.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 18.342.65

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.3	**CONSTRUCCION DE COLUMNETAS EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**M³**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 180.187.00	$ 9.009.35
VIBRADOR TIPO AGUJA	DIA	1.00	0.100	$ 45.000.00	$ 4.500.00
BOMBA ESTACIONARIA DE CONCRETO	M3	1.00	1.030	$ 50.000.00	$ 51.500.00
PARAL METALICO 6M (3.10-5.50 M) - ALQUILER	DIA	1.00	8.00	$ 450.00	$ 3.600.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 68.809.35

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1.0300	100	$ 478.000.00	$ 492.340.00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0.50	100	$ 5.000.00	$ 2.500.00
REPISA ORDINARIO 7,5 X 3,7 X 270 CM.	ML	8.00	100	$ 5.000.00	$ 40.000.00
DESENCOFRANTE EMULSIONADO 16KG	UN	0.03	100	$ 374.000.00	$ 11.220.00
MEMBRANA CURADORA CURASEL 20KG	KG	0.60	100	$ 6.800.00	$ 4.080.00
VARA DE CLAVO 1" X 2" X 2,9 MT.	ML	1.00	100	$ 4.870.00	$ 4.870.00
TABLA BURRA CEDRO MACHO 0.28	ML	2.64	100	$ 3.800.00	$ 10.032.00
DISTANCIADOR CM-20 C.M. 6.5MM-5/8"	UN	4.00	100	$ 400.00	$ 1.600.00
				SUB TOTAL	$ 566.642.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	7.0	$ 25.741.00	$ 180.187.00
				SUB TOTAL	$ 180.187.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	44.00	100	$ 60.00	$ 2.640.00
				SUB TOTAL	$ 2.640.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 818.277.12**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
3.1	**CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 (0.33X0.115X0.23) MTS.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
CORTADORA MANUAL CON DISCO	Dia	1.00	0.01	$ 125.000.00	$ 1.250.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.021	$ 2.000.00	$ 84.00
				SUB TOTAL	$ 1.977.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:3	M3	0.01	100	$ 430.000.00	$ 5.590.00
BLOQUE EN ARCILLA N°5 33X23X11,5 CM	UND	12.86	100	$ 1.600.00	$ 20.576.00
				SUB TOTAL	$ 26.166.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	92.00	100	$ 60.00	$ 5.520.00
				SUB TOTAL	$ 5.520.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 46.532.09**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
4.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 4.861.05	$ 243.05
				SUB TOTAL	$ 243.05

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ARENA DE PEÑA	M3	0.020	100	$ 135.000.00	$ 2.700.00
CEMENTO GRIS	KG	0.70	100	$ 700.00	$ 490.00
AGUA	LT	5.00	100	$ 5.00	$ 25.00
IMPERMEABILIZANTE SIKA	KG	0.02	100	$ 17.000.00	$ 340.00
				SUB TOTAL	$ 3.555.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.46	$ 10.567.50	$ 4.861.05
				SUB TOTAL	$ 4.861.05

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.220	100	$ 60.00	$ 73.20
TRANSPORTE AGREGADOS	M3	0.020	100	$ 32.000.00	$ 640.00
				SUB TOTAL	$ 713.20

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 9.359.22

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.356.15	$ 517.81
				SUB TOTAL	$ 517.81

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
LLAVE JARDIN HE/HE 1/2" BRONCE REF HUMBOLDT	un	1.0000	100	$ 34.500.00	$ 34.500.00
TUBERIA RDE 13.5 1/2"	ml	0.40	100	$ 3.500.00	$ 1.400.00
CODO 90° 1/2"	un	1.00	100	$ 900.00	$ 900.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.02	100	$ 45.000.00	$ 900.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.02	100	$ 85.000.00	$ 1.700.00
ESTOPA 100 GR	un	0.02	100	$ 12.000.00	$ 240.00
ADAPTADORES HEMBRA 1/2"	un	1.00	100	$ 600.00	$ 600.00
TEFLÓN	ML	1.50	100	$ 140.00	$ 210.00
				SUB TOTAL	$ 40.450.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.98	$ 10.567.50	$ 10.356.15
				SUB TOTAL	$ 10.356.15

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 51.329.74

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	
4.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.**	**Un**	
		FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 30.347.63	$ 1.517.38
				SUB TOTAL	$ 1.517.38

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ACCESORIOS VARIOS	UN	1.0000	100	$ 565.00	$ 565.00
TUBERIA RDE 13.5 1/2"	ml	1.50	100	$ 3.500.00	$ 5.250.00
CODO 90° 1/2"	un	2.00	100	$ 900.00	$ 1.800.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.04	100	$ 45.000.00	$ 1.800.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.04	100	$ 85.000.00	$ 3.400.00
ESTOPA 100 GR	un	0.04	100	$ 12.000.00	$ 480.00
TAPÓN ROSCADO 1/2"	UN	1.00	100	$ 500.00	$ 500.00
TEFLÓN	ML	0.50	100	$ 200.00	$ 100.00
				SUB TOTAL	$ 13.895.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.00	$ 30.347.63	$ 30.347.63
				SUB TOTAL	$ 30.347.63

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.820	100	$ 60.00	$ 169.20
				SUB TOTAL	$ 169.20

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 45.933.71**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.318.19	$ 515.91
				SUB TOTAL	$ 515.91

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TUBERIA RDE 13.5 1/2"	ml	1.03	100	$ 3.500.00	$ 3.605.00
CODO 90° 1/2"	un	0.33	100	$ 900.00	$ 297.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 45.000.00	$ 450.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 85.000.00	$ 850.00
ESTOPA 100 GR	un	0.01	100	$ 12.000.00	$ 120.00
				SUB TOTAL	$ 5.322.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.34	$ 30.347.63	$ 10.318.19
				SUB TOTAL	$ 10.318.19

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.380	100	$ 60.00	$ 22.80
				SUB TOTAL	$ 22.80

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.173.64

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
5.1	**SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 30.347.63	$ 1.517.38
				SUB TOTAL	$ 1.517.38

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.3000	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO LAMINA 3/8"	UN	2.00	100	$ 200.00	$ 400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 RAWELT	UN	3.00	100	$ 21.000.00	$ 63.000.00
TOMA DOBLE MONOFASICA CON P.T. 20A/120V	UN	1.00	100	$ 18.800.00	$ 18.800.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0.03	100	$ 45.000.00	$ 1.350.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	UN	0.03	100	$ 85.000.00	$ 2.550.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 850.00	$ 1.700.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 700.00	$ 700.00
				SUB TOTAL	$ 131.300.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.00	$ 30.347.63	$ 30.347.63
				SUB TOTAL	$ 30.347.63

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5.140	100	$ 60.00	$ 308.40
				SUB TOTAL	$ 308.40

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 163.459.24**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
5.2	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 36.417.15	$ 1.820.86
				SUB TOTAL	$ 1.820.86

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	4.00	100	$ 350.00	$ 1.400.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 850.00	$ 850.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 700.00	$ 1.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
INTERRUPTOR SENCILLO (ON-OFF) 10A, 250 V, LINEA AMBIA REFRESH DE LEGRAND.	UN	1.00	100	$ 12.430.00	$ 12.430.00
				SUB TOTAL	$ 63.880.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.20	1.00	$ 30.347.63	$ 36.417.15
				SUB TOTAL	$ 36.417.15

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	7.560	100	$ 60.00	$ 453.60
				SUB TOTAL	$ 453.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 102.571.79**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
5.3	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 45.521.44	$ 2.276.07
				SUB TOTAL	$ 2.276.07

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	2.00	100	$ 350.00	$ 700.00
TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	ML	3.00	100	$ 12.300.00	$ 36.900.00
UNIÓN EMT 3/4"	UN	1.00	100	$ 1.900.00	$ 1.900.00
TERMINALES EMT 3/4"	UN	2.00	100	$ 1.700.00	$ 3.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
LED PANEL SQ 40W DL UNV 50H	UN	1.00	100	$ 180.314.84	$ 180.314.84
ANCLAJES Y PERFILES PARA LUMINARIAS	UN	1.00	100	$ 23.300.00	$ 23.300.00
				SUB TOTAL	$ 285.014.84

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.50	1.00	$ 30.347.63	$ 45.521.44
				SUB TOTAL	$ 45.521.44

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.380	100	$ 60.00	$ 622.80
				SUB TOTAL	$ 622.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 333.435.15**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
6.1	PAÑETE 1:4 FILOS Y DILATACIONES	M²

	FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.553.81	$ 527.69
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 727.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Mortero 1:4	m3	0.0080	100.000	$ 450.000.00	$ 3.600.00
				SUB TOTAL	$ 3.600.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.41	$ 25.741.00	$ 10.553.81
				SUB TOTAL	$ 10.553.81

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	21.000	100	$ 60.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.150.51

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
7.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 13.642.73	$ 682.14
Andamio tubular	Dia	2.00	0.070	$ 2.000.00	$ 280.00
				SUB TOTAL	$ 962.14

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CIELO RASO PVC 7MM	M2	1.0500	100	$ 31.590.00	$ 33.169.50
PERFILERIA PERIMETRAL BLANCA PARA CIELO RASO EN PVC0.55	ML	0.55	100	$ 6.800.00	$ 3.740.00
PERFIL ANGULAR BLANCO PARA CIELO RASO EN PVC	ML	0.32	100	$ 6.900.00	$ 2.208.00
PARAL 59 MM L= 2.44 MT.	UN	0.71	100	$ 5.700.00	$ 4.047.00
CANAL 60 MM L= 2,44 MT0.35	UN	0.35	100	$ 5.900.00	$ 2.065.00
TORNILLO PLACA FIBROCEMENTO PUNTA BROCA 8 X 1 1/4"	UN	3.00	100	$ 650.00	$ 1.950.00
ANGULO PARA CONTRA MARCO DE ESCOTILLA DIM 3/4X3/4	ML	2.40	100	$ 2.050.00	$ 4.920.00
TEE BLANCA PARA MARCO DE ESCOTILLA	ML	2.40	100	$ 2.650.00	$ 6.360.00
CARGA FULMINATE CAL 22	UN	4.00	100	$ 1.100.00	$ 4.400.00
				SUB TOTAL	$ 62.859.50

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla G-G CIELORASOS (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.53	$ 25.741.00	$ 13.642.73
				SUB TOTAL	$ 13.642.73

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.430	100	$ 60.00	$ 145.80
				SUB TOTAL	$ 145.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 77.602.62**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
8.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.100	$ 20.500.00	$ 2.050.00
				SUB TOTAL	$ 2.693.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:5	M3	0.04	100	$ 410.000.00	$ 16.400.00
				SUB TOTAL	$ 16.400.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 31.949.32**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BAÑOS, CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS,GUARDAESCOBA.	M²
	FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.050	$ 20.500.00	$ 1.025.00
				SUB TOTAL	$ 1.668.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PIEDRA FRANCESA OXIDO 28,7X57,5 CORONA O SIMILAR	M2	1.03	100	$ 49.000.00	$ 50.470.00
PEGACOR	KG	7.00	100	$ 3.000.00	$ 21.000.00
BOQUILLA	KG	0.47	100	$ 5.500.00	$ 2.585.00
AGUA	LT	6.00	100	$ 5.00	$ 30.00
				SUB TOTAL	$ 74.085.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	14.00	100	$ 60.00	$ 840.00
				SUB TOTAL	$ 840.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 89.435.34**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 14.157.55	$ 707.88
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.030	$ 20.500.00	$ 615.00
				SUB TOTAL	$ 1.322.88

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PARED CERÁMICA DE 30 X 60 CMS	M2	1.03	100	$ 27.000.00	$ 27.810.00
PEGACOR	KG	7.00	100	$ 3.000.00	$ 21.000.00
BOQUILLA	KG	0.47	100	$ 5.500.00	$ 2.585.00
AGUA	LT	6.00	100	$ 5.00	$ 30.00
				SUB TOTAL	$ 51.425.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA A-A (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.55	$ 25.741.00	$ 14.157.55
				SUB TOTAL	$ 14.157.55

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	26.61	100	$ 60.00	$ 1.596.60
				SUB TOTAL	$ 1.596.60

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 68.499.71

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.039.13	$ 501.96
Andamio tubular	Dia	2.00	0.062	$ 2.000.00	$ 248.00
				SUB TOTAL	$ 749.96

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
VINILO TIPO 1 VINILTEX	GL	0.06	100	$ 94.700.00	$ 5.682.00
				SUB TOTAL	$ 5.682.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.95	$ 10.567.50	$ 10.039.13
				SUB TOTAL	$ 10.039.13

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.30	100	$ 60.00	$ 18.00
				SUB TOTAL	$ 18.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.492.58

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 9.510.75	$ 475.54
Andamio tubular	Dia	2.00	0.075	$ 2.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 775.54

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ESTUCO PLÁSTICO (INTERIOR / EXTERIOR)	GL	0.17	100	$ 43.500.00	$ 7.395.00
PINTURA FACHADA EXTRABLINDAJE	GL	0.06	100	$ 150.000.00	$ 9.000.00
LIJA SECA PREMIER 80	PLIEGO	0.10	100	$ 3.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 16.695.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.90	$ 10.567.50	$ 9.510.75
				SUB TOTAL	$ 9.510.75

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.03	100	$ 60.00	$ 61.80
				SUB TOTAL	$ 61.80

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 27.039.89

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
10.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 117.672.00	$ 5.883.60
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.50	$ 10.000.00	$ 5.000.00
EQUIPO DE PINTURA	DIA	1.00	0.030	$ 60.000.00	$ 1.800.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.15	$ 50.000.00	$ 7.500.00
				SUB TOTAL	$ 20.183.60

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
LAMINA COLD ROLLED CAL 20 0,85 MM	M2	0.80	100	$ 55.000.00	$ 44.000.00
LAMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	0.33	100	$ 70.000.00	$ 23.100.00
ACCESORIOS VARIOS ESTRUCTURA METALICA	KG	0.25	100	$ 7.300.00	$ 1.825.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.10	100	$ 18.500.00	$ 1.850.00
ANTICORROSIVO	GL	0.10	100	$ 52.000.00	$ 5.200.00
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN FRIO	KG	2.00	100	$ 10.000.00	$ 20.000.00
PERFIL ALUMINIO 2 X 2 CMS MARCO VENTANA	ML	3.40	100	$ 29.000.00	$ 98.600.00
BISAGRA PISTÓN 5/8 PULGADA	UN	1.00	100	$ 11.500.00	$ 11.500.00
PINTURA ELECTROSTATICA	KG	0.10	100	$ 28.000.00	$ 2.800.00
MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM0.22	M2	0.22	100	$ 24.000.00	$ 5.280.00
				SUB TOTAL	$ 214.155.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.40	$ 49.030.00	$ 117.672.00
				SUB TOTAL	$ 117.672.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	98.83	100	$ 60.00	$ 5.929.80
				SUB TOTAL	$ 5.929.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 357.941.80**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULOS DE DIVISIONES DE ORINAL, ELABORADOS EN LAMINADO COMPACTO DE ALTA PRESION 12 MM INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE.	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 88.254.00	$ 4.412.70
				SUB TOTAL	$ 4.412.70

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MODULO DIVISIÓN ORINAL 12 MM	M2	1.00	100	$ 534.345.00	$ 534.345.00
				SUB TOTAL	$ 534.345.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.80	$ 49.030.00	$ 88.254.00
				SUB TOTAL	$ 88.254.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	30.00	100	$ 60.00	$ 1.800.00
				SUB TOTAL	$ 1.800.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 628.809.98

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
12.1	TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 18.018.70	$ 900.94
Andamio tubular	Dia	2.00	0.090	$ 2.000.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.94

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 .	M2	1.03	100	$ 81.500.00	$ 83.945.00
CLIP PRIMER PISO TEJA STANDING	UN	2.50	100	$ 500.00	$ 1.250.00
CLIP SEGUNDO PISO TEJA STANDING	UN	2.50	100	$ 500.00	$ 1.250.00
TESK 3 12-14" X 3/4" PAN C. EXA	UN	5.00	100	$ 160.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 87.245.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.7000	$ 25.741.00	$ 18.018.70
				SUB TOTAL	$ 18.018.70

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	108.15	100	$ 60.00	$ 6.489.00
				SUB TOTAL	$ 6.489.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 113.011.18

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
13.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA AVANTI PLUS REDONDO COLOR BLANCO, CON ACCESORIOS, SOLDADURA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 22.338.00	$ 1.116.90
				SUB TOTAL	$ 1.116.90

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
SANITARIO LINEA AVANTI PLUS	UN	1.00	100	$ 300.000.00	$ 300.000.00
SILICONA TRANSPARENTE ANTIHONGOS0.15	UN	0.20	100	$ 27.000.00	$ 5.400.00
BRIDA AJUSTABLE PVC 1/4"	un	1.00	100	$ 110.550.00	$ 110.550.00
				SUB TOTAL	$ 415.950.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	1.80	$ 12.410.00	$ 22.338.00
				SUB TOTAL	$ 22.338.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.50	100	$ 60.00	$ 150.00
				SUB TOTAL	$ 150.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 439.541.34**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL MEDIANO INSTITUCIONAL, ENTRADA SUPERIOR REF: CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 48.285.00	$ 2.414.25
TALADRO PERCUTOR	DIA	1.00	0.04	$ 25.000.00	$ 1.000.00
				SUB TOTAL	$ 3.414.25

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ORINAL MEDIANO MARCA CORONA	UN	1.00	100	$ 300.000.00	$ 300.000.00
SIFÓN EN P CON ADAPTADOR	UN	1.00	100	$ 7.400.00	$ 7.400.00
ADAPTADOR DE PARED PARA SIFON BLANCO 1-1/2"	UN	1.00	100	$ 4.500.00	$ 4.500.00
GRIFERIA ORINAL PUSH ANTI VANDÁLICA 3/4 + RC CE, CORONA	UN	1.00	100	$ 278.000.00	$ 278.000.00
SILICONA TRANSPARENTE ANTIHONGOS0.15	UN	0.15	100	$ 27.000.00	$ 4.050.00
CHAZO PLASTICO DE 1/4 X3/8 CON TORNILLO	UN	4.00	100	$ 332.00	$ 1.328.00
				SUB TOTAL	$ 595.278.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CARPINTERIA EN MADERA D-D (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.50	$ 32.190.00	$ 48.285.00
				SUB TOTAL	$ 48.285.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5.31	100	$ 60.00	$ 318.60
				SUB TOTAL	$ 318.60

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 647.297.17

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
13.3	**LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.**	**MI**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 43.134.60	$ 2.156.73
				SUB TOTAL	$ 2.156.73

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
PIEDRA PULIDA-MARMOL	M2	1.25	100	$ 625.000.00	$ 781.250.00
PERFIL METALICO W8" X 17	ML	1.00	100	$ 39.000.00	$ 39.000.00
PINTURA WASH PRIMER-ANTICORROSIVO-ESMALTE	GL	0.05	100	$ 160.000.00	$ 8.000.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.50	100	$ 18.500.00	$ 9.250.00
SILICONA TRANSPARENTE ANTIHONGOS	UN	0.33	100	$ 27.000.00	$ 8.910.00
				SUB TOTAL	$ 846.410.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA CARPINTERIA EN MADERA D-D (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.34	$ 32.190.00	$ 43.134.60
				SUB TOTAL	$ 43.134.60

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.00	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 892.079.40**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
13.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PARED INCLUYE ACCESORIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 34.235.53	$ 1.711.78
				SUB TOTAL	$ 1.711.78

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PAREDRIOS (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00	100	$ 216.000.00	$ 216.000.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 45.000.00	$ 450.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 85.000.00	$ 850.00
				SUB TOTAL	$ 217.300.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.33	$ 25.741.00	$ 34.235.53
				SUB TOTAL	$ 34.235.53

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	3.50	100	$ 60.00	$ 210.00
				SUB TOTAL	$ 210.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 253.455.39

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4**

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
14.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 23.857.04	$ 1.192.85
TALADRO PERCUTOR	DIA	1.00	0.02	$ 25.000.00	$ 500.00
				SUB TOTAL	$ 1.692.85

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ESPEJO BISELADO 4 MM	M2	1.03	100	$ 160.000.00	$ 164.800.00
PLATINAS ALUMINIO	ML	0.35	100	$ 12.400.00	$ 4.340.00
PERFIL ALUMINIO	ML	0.90	100	$ 30.600.00	$ 27.540.00
CHAZO PLASTICO DE 1/4" X 3/8" CON TORNILLO	UN	4.00	100	$ 400.00	$ 1.600.00
SILICONA TRANSPARENTE PARA SELLO DE JUNTAS	CARTUCHO	0.25	100	$ 27.700.00	$ 6.925.00
				SUB TOTAL	$ 205.205.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
OFICIAL CUADRILLA B-B	HH	1.00	1.33	$ 17.937.63	$ 23.857.04
				SUB TOTAL	$ 23.857.04

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	8.70	100	$ 60.00	$ 522.00
				SUB TOTAL	$ 522.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 231.332.63

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
15.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 1.793.76	$ 89.69
				SUB TOTAL	$ 89.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AGUA	LT	50.00	100	$ 5.00	$ 250.00
JABÓN EN POLVO	KG	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
ESCOBA	UN	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 1.850.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
OFICIAL CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	0.10	$ 17.937.63	$ 1.793.76
				SUB TOTAL	$ 1.793.76

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.00	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 4.099.06

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No.03, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
15.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.316.69	$ 115.83
				SUB TOTAL	$ 115.83

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.09	$ 25.741.00	$ 2.316.69
				SUB TOTAL	$ 2.316.69

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	M3	1.00	100	$ 45.100.00	$ 45.100.00
				SUB TOTAL	$ 45.100.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 47.511.08

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.1	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 7.980.00	$ 399.00
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.134	$ 10.000.00	$ 1.340.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.098	$ 2.000.00	$ 392.00
				SUB TOTAL	$ 2.131.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
DISCO ABRASIVO CORTE METAL 4 1/2 X 0.045 PULGADAS	UN	0.13	100.000	$ 4.000.00	$ 520.00
				SUB TOTAL	$ 520.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.31	$ 25.741.00	$ 7.979.71
				SUB TOTAL	$ 7.980.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0500	100	$ 18.000.00	$ 900.00
				SUB TOTAL	$ 900.00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 11.531.12

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.2	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 7.722.00	$ 386.10
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	HH	1.00	0.10	$ 37.500.00	$ 3.750.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 4.336.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.30	$ 25.741.00	$ 7.722.30
				SUB TOTAL	$ 7.722.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0800	100	$ 18.000.00	$ 1.440.00
				SUB TOTAL	$ 1.440.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.504.53

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	M³
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 20.514.00	$ 1.025.70
				SUB TOTAL	$ 1.026.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA1 (2 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.57	$ 36.308.50	$ 20.514.30
				SUB TOTAL	$ 20.514.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 21.527.27

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	Kg
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 772.23	$ 38.61
				SUB TOTAL	$ 38.61

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	1.0100	100.000	$ 4.700.00	$ 4.747.00
ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.05	100.000	$ 8.200.00	$ 410.00
				SUB TOTAL	$ 5.157.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.0300	$ 25.741.00	$ 772.23
				SUB TOTAL	$ 772.23

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.06	100	$ 60.00	$ 63.60
				SUB TOTAL	$ 63.60

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 6.007.90

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	
4.1	**CONSTRUCCIÓN DE DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERO**	**Ml**	
		FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 33.403.82	$ 1.670.19
Andamio tubular	Dia	1.00	0.030	$ 2.000.00	$ 60.00
				SUB TOTAL	$ 1.730.19

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	3.9000	100	$ 4.700.00	$ 18.330.00
ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.20	100	$ 8.200.00	$ 1.640.00
DESENCOFRANTE EMULSIONADO	UN	0.01	100	$ 374.000.00	$ 3.740.00
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.0300	100	$ 478.000.00	$ 14.340.00
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	0.41	100	$ 7.100.00	$ 2.911.00
VARA DE CLAVO 1" X 2" X 2,9 MT.	ML	0.41	100	$ 4.870.00	$ 1.996.70
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0.15	100	$ 5.000.00	$ 750.00
				SUB TOTAL	$ 43.707.70

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA1 (2 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.92	$ 36.308.50	$ 33.403.82
				SUB TOTAL	$ 33.403.82

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5.42	100	$ 60.00	$ 325.20
				SUB TOTAL	$ 325.20

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 79.174.21**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.2	**CONSTRUCCIÓN DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL ABUJARDADO E= 0,15 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO PARA DOVELAS, PEGA Y ANCLAJES.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
Andamio tubular	Dia	1.00	0.020	$ 2.000.00	$ 40.00
TALADRO PERCUTOR	DIA	1.00	0.020	$ 25.000.00	$ 500.00
CORTADORA MANUAL CON DISCO	Dia	1.00	0.01	$ 125.000.00	$ 1.250.00
				SUB TOTAL	$ 2.433.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	4.5000	100	$ 4.700.00	$ 21.150.00
MORTERO 1:3	M3	0.01	100	$ 495.000.00	$ 4.950.00
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.0200	100	$ 478.000.00	$ 9.560.00
ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.23	100	$ 8.200.00	$ 1.886.00
SIKA ANCHORFIX®-2	UN	0.02	100	$ 150.000.00	$ 3.000.00
BROCA PARA CONCRETO	UN	0.01	100	$ 12.000.00	$ 120.00
BLOQUE DE CEMENTO ABUJARDADO (40 X 20 X 15 CM)	UN	13.13	100	$ 4.800.00	$ 63.024.00
				SUB TOTAL	$ 103.690.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.50	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	189.20	100	$ 60.00	$ 11.352.00
				SUB TOTAL	$ 11.352.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 130.343.03**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.3	**CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 38.611.50	$ 1.930.58
				SUB TOTAL	$ 1.930.58

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MALLA ELECTROSOLDADA FY: 485 MPA -NTC 5806	KG	6.00	100	$ 5.500.00	$ 33.000.00
ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.24	100	$ 8.200.00	$ 1.968.00
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.10	100	$ 478.000.00	$ 47.800.00
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	0.46	100	$ 7.100.00	$ 3.266.00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0.15	100	$ 5.000.00	$ 750.00
CERCO ORDINARIO X 3MT	UN	0.65	100	$ 12.500.00	$ 8.125.00
				SUB TOTAL	$ 94.909.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.50	$ 25.741.00	$ 38.611.50
				SUB TOTAL	$ 38.611.50

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.20	100	$ 60.00	$ 612.00
				SUB TOTAL	$ 612.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 136.062.83**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.4	**CONSTRUCCION DE MURO SUPERBOARD 8MM INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E= 0,12 MTS. (INCLUYE DOS CAPAS DE FRESCASA)**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 26.207.40	$ 1.310.37
Andamio tubular	Dia	1.00	0.040	$ 2.000.00	$ 80.00
				SUB TOTAL	$ 1.390.37

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
PARAL FC BASE 14 E= 0,85 MM L= 2,44 MT.	UN	0.7100	100	$ 22.000.00	$ 15.620.00
CANAL FC BASE 14 E= 0,85 MM L= 2,44 MT.	UN	0.35	100	$ 19.500.00	$ 6.825.00
CARGA FULMINATE CAL 22	UN	1.61	100	$ 1.100.00	$ 1.771.00
CINTA METALICA TOPEX ROLLO 30 MT E= 50 MM.	ML	1.50	100	$ 850.00	$ 1.275.00
LAMINA SUPERBOARD 8 MM	M2	2.31	100	$ 24.000.00	$ 55.440.00
PINTURA KORAZA EXTERIOR REF: PINTUCO	GL	0.05	100	$ 108.000.00	$ 5.400.00
MASILLA TOPEX JOINT COMPOUND	GL	0.01	100	$ 11.500.00	$ 115.00
TORNILLO PLACA FIBROCEMENTO PUNTA BROCA 8 X 1 1/4"	UN	3.00	100	$ 600.00	$ 1.800.00
TORNILLO LAMINA DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1"	UN	13.00	100	$ 80.00	$ 1.040.00
FRESCASA SIN PAPEL ROLLO 15,24*1,22 MTS E= 2 1/2"	M2	2.00	100	$ 8.000.00	$ 16.000.00
LIJA SECA PREMIER 150	PLIEGO	0.21	100	$ 2.800.00	$ 588.00
				SUB TOTAL	$ 105.874.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla DRYWALL(1 Ayudante + 2 Oficiales)	HH	1.00	0.60	$ 43.679.00	$ 26.207.40
				SUB TOTAL	$ 26.207.40

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	78.74	100	$ 60.00	$ 4.724.40
				SUB TOTAL	$ 4.724.40

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 138.218.35**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	MI
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 14.263.38	$ 713.17
				SUB TOTAL	$ 713.17

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TUBERIA SANITARIA 3"	ML	1.0500	100	$ 21.500.00	$ 22.575.00
YEE SANITARIA 3"	UN	0.17	100	$ 17.000.00	$ 2.890.00
CODO SANITARIO 22-1/2° - 1 1/16 CXC 3"	UN	0.17	100	$ 9.500.00	$ 1.615.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0.02	100	$ 45.000.00	$ 900.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	UN	0.02	100	$ 85.000.00	$ 1.700.00
ESTOPA 100 GR	UN	0.10	100	$ 12.000.00	$ 1.200.00
				SUB TOTAL	$ 30.880.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.47	$ 30.347.63	$ 14.263.38
				SUB TOTAL	$ 14.263.38

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.900	100	$ 60.00	$ 174.00
				SUB TOTAL	$ 174.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 46.030.06

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 13.656.43	$ 682.82
				SUB TOTAL	$ 682.82

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TUBERIA SANITARIA 3"	ML	1.5000	100	$ 21.500.00	$ 32.250.00
CODO SANITARIO 90° CXC 3"	UN	0.50	100	$ 7.000.00	$ 3.500.00
YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	UN	0.50	100	$ 25.000.00	$ 12.500.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0.02	100	$ 45.000.00	$ 900.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	UN	0.02	100	$ 85.000.00	$ 1.700.00
ESTOPA 100 GR	UN	0.10	100	$ 12.000.00	$ 1.200.00
				SUB TOTAL	$ 52.050.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.45	$ 30.347.63	$ 13.656.43
				SUB TOTAL	$ 13.656.43

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	4.240	100	$ 60.00	$ 254.40
				SUB TOTAL	$ 254.40

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 66.642.90

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.318.19	$ 515.91
				SUB TOTAL	$ 515.91

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TUBERIA RDE 13.5 1/2"	ml	1.03	100	$ 3.500.00	$ 3.605.00
CODO 90° 1/2"	un	0.33	100	$ 900.00	$ 297.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 45.000.00	$ 450.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.01	100	$ 85.000.00	$ 850.00
ESTOPA 100 GR	un	0.01	100	$ 12.000.00	$ 120.00
				SUB TOTAL	$ 5.322.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.34	$ 30.347.63	$ 10.318.19
				SUB TOTAL	$ 10.318.19

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.380	100	$ 60.00	$ 22.80
				SUB TOTAL	$ 22.80

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.173.64

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
5.4	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 30.347.63	$ 1.517.38
				SUB TOTAL	$ 1.517.38

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ACCESORIOS VARIOS	UN	1.0000	100	$ 565.00	$ 565.00
TUBERIA RDE 13.5 1/2"	ml	1.50	100	$ 3.500.00	$ 5.250.00
CODO 90° 1/2"	un	2.00	100	$ 900.00	$ 1.800.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	un	0.04	100	$ 45.000.00	$ 1.800.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	un	0.04	100	$ 85.000.00	$ 3.400.00
ESTOPA 100 GR	un	0.04	100	$ 12.000.00	$ 480.00
TAPÓN ROSCADO 1/2"	UN	1.00	100	$ 500.00	$ 500.00
TEFLÓN	ML	0.50	100	$ 200.00	$ 100.00
				SUB TOTAL	$ 13.895.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.00	$ 30.347.63	$ 30.347.63
				SUB TOTAL	$ 30.347.63

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.820	100	$ 60.00	$ 169.20
				SUB TOTAL	$ 169.20

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 45.933.71**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
6.1	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 45.521.44	$ 2.276.07
				SUB TOTAL	$ 2.276.07

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	2.00	100	$ 350.00	$ 700.00
TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	ML	3.00	100	$ 12.300.00	$ 36.900.00
UNIÓN EMT 3/4"	UN	1.00	100	$ 1.900.00	$ 1.900.00
TERMINALES EMT 3/4"	UN	2.00	100	$ 1.700.00	$ 3.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
LED PANEL SQ 40W DL UNV 50H	UN	1.00	100	$ 180.314.84	$ 180.314.84
ANCLAJES Y PERFILES PARA LUMINARIAS	UN	1.00	100	$ 23.300.00	$ 23.300.00
				SUB TOTAL	$ 285.014.84

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.50	1.00	$ 30.347.63	$ 45.521.44
				SUB TOTAL	$ 45.521.44

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.380	100	$ 60.00	$ 622.80
				SUB TOTAL	$ 622.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 333.435.15**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
6.2	**SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 30.347.63	$ 1.517.38
				SUB TOTAL	$ 1.517.38

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.3000	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO LAMINA 3/8"	UN	2.00	100	$ 200.00	$ 400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 RAWELT	UN	3.00	100	$ 21.000.00	$ 63.000.00
TOMA DOBLE MONOFASICA CON P.T. 20A/120V	UN	1.00	100	$ 18.800.00	$ 18.800.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0.03	100	$ 45.000.00	$ 1.350.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	UN	0.03	100	$ 85.000.00	$ 2.550.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 850.00	$ 1.700.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 700.00	$ 700.00
				SUB TOTAL	$ 131.300.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.00	$ 30.347.63	$ 30.347.63
				SUB TOTAL	$ 30.347.63

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5.140	100	$ 60.00	$ 308.40
				SUB TOTAL	$ 308.40

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 163.459.24**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
6.3	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 36.417.15	$ 1.820.86
				SUB TOTAL	$ 1.820.86

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	4.00	100	$ 350.00	$ 1.400.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 850.00	$ 850.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 700.00	$ 1.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
INTERRUPTOR SENCILLO (ON-OFF) 10A, 250 V, LINEA AMBIA REFRESH DE LEGRAND.	UN	1.00	100	$ 12.430.00	$ 12.430.00
				SUB TOTAL	$ 63.880.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.20	1.00	$ 30.347.63	$ 36.417.15
				SUB TOTAL	$ 36.417.15

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	7.560	100	$ 60.00	$ 453.60
				SUB TOTAL	$ 453.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 102.571.79**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
7.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.613.09	$ 630.65
Andamio tubular	Dia	2.00	0.030	$ 2.000.00	$ 120.00
				SUB TOTAL	$ 750.65

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0.015	100	$ 750.000.00	$ 11.250.00
				SUB TOTAL	$ 11.250.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.49	$ 25.741.00	$ 12.613.09
				SUB TOTAL	$ 12.613.09

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.80	100	$ 60.00	$ 648.00
				SUB TOTAL	$ 648.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 25.261.13

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
8.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 13.642.73	$ 682.14
Andamio tubular	Dia	2.00	0.070	$ 2.000.00	$ 280.00
				SUB TOTAL	$ 962.14

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CIELO RASO PVC 7MM	M2	1.0500	100	$ 31.590.00	$ 33.169.50
PERFILERIA PERIMETRAL BLANCA PARA CIELO RASO EN PVC0.55	ML	0.55	100	$ 6.800.00	$ 3.740.00
PERFIL ANGULAR BLANCO PARA CIELO RASO EN PVC	ML	0.32	100	$ 6.900.00	$ 2.208.00
PARAL 59 MM L= 2.44 MT.	UN	0.71	100	$ 5.700.00	$ 4.047.00
CANAL 60 MM L= 2,44 MT0.35	UN	0.35	100	$ 5.900.00	$ 2.065.00
TORNILLO PLACA FIBROCEMENTO PUNTA BROCA 8 X 1 1/4"	UN	3.00	100	$ 650.00	$ 1.950.00
ANGULO PARA CONTRA MARCO DE ESCOTILLA DIM 3/4X3/4	ML	2.40	100	$ 2.050.00	$ 4.920.00
TEE BLANCA PARA MARCO DE ESCOTILLA	ML	2.40	100	$ 2.650.00	$ 6.360.00
CARGA FULMINATE CAL 22	UN	4.00	100	$ 1.100.00	$ 4.400.00
				SUB TOTAL	$ 62.859.50

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla G-G CIELORASOS (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.53	$ 25.741.00	$ 13.642.73
				SUB TOTAL	$ 13.642.73

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.430	100	$ 60.00	$ 145.80
				SUB TOTAL	$ 145.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 77.602.62**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BALDOSA CERÁMICA DE 0,45X 0,45 MTS REF: PIEDRA CID DESERSTONE DE ALFA O SIMILAR	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.030	$ 20.500.00	$ 615.00
				SUB TOTAL	$ 1.258.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PISO CERÁMICA DE 45,8 X 45,8 CMS	M2	1.03	100	$ 31.200.00	$ 32.136.00
PEGACOR	KG	5.50	100	$ 3.000.00	$ 16.500.00
BOQUILLA	KG	0.47	100	$ 5.500.00	$ 2.585.00
AGUA	LT	6.00	100	$ 5.00	$ 30.00
				SUB TOTAL	$ 51.251.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	25.110	100	$ 60.00	$ 1.506.60
				SUB TOTAL	$ 1.506.60

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 66.897.28

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
9.2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.100	$ 20.500.00	$ 2.050.00
				SUB TOTAL	$ 2.693.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:5	M3	0.04	100	$ 410.000.00	$ 16.400.00
				SUB TOTAL	$ 16.400.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 31.949.32

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA GRANIPLAST.	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 8.136.98	$ 406.85
Andamio tubular	Dia	2.00	0.030	$ 2.000.00	$ 120.00
				SUB TOTAL	$ 526.85

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
GRANIPLAST COLOR X 30KG	KG	3.10	100	$ 5.800.00	$ 17.980.00
				SUB TOTAL	$ 17.980.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.77	$ 10.567.50	$ 8.136.98
				SUB TOTAL	$ 8.136.98

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.50	100	$ 60.00	$ 150.00
				SUB TOTAL	$ 150.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 26.791.29**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.039.13	$ 501.96
Andamio tubular	Dia	2.00	0.062	$ 2.000.00	$ 248.00
				SUB TOTAL	$ 749.96

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
VINILO TIPO 1 VINILTEX	GL	0.06	100	$ 94.700.00	$ 5.682.00
				SUB TOTAL	$ 5.682.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.95	$ 10.567.50	$ 10.039.13
				SUB TOTAL	$ 10.039.13

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.30	100	$ 60.00	$ 18.00
				SUB TOTAL	$ 18.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.492.58

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 6.023.48	$ 301.17
Andamio tubular	Dia	1.00	0.030	$ 2.000.00	$ 60.00
				SUB TOTAL	$ 361.17

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PINTURA KORAZA EXTERIOR REF: PINTUCO	GL	0.10	100	$ 150.000.00	$ 15.000.00
				SUB TOTAL	$ 15.000.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.57	$ 10.567.50	$ 6.023.48
				SUB TOTAL	$ 6.023.48

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.88	100	$ 60.00	$ 112.80
				SUB TOTAL	$ 112.80

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 21.497.40

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
11.1	**VENTANA FIJA EN LAMINA COLD ROLLED CON MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 44.127.00	$ 2.206.35
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	1.95	$ 10.000.00	$ 19.500.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.50	$ 50.000.00	$ 25.000.00
				SUB TOTAL	$ 46.706.35

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
LAMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	0.50	100	$ 70.000.00	$ 35.000.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.16	100	$ 18.500.00	$ 2.960.00
ANTICORROSIVO	GL	0.23	100	$ 52.000.00	$ 11.960.00
PINTURA ELECTROSTATICA	KG	0.23	100	$ 28.000.00	$ 6.440.00
MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM	M2	1.01	100	$ 24.000.00	$ 24.240.00
				SUB TOTAL	$ 80.600.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.90	$ 49.030.00	$ 44.127.00
				SUB TOTAL	$ 44.127.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.55	100	$ 60.00	$ 33.00
				SUB TOTAL	$ 33.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 171.497.40**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
11.2	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 117.672.00	$ 5.883.60
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.50	$ 10.000.00	$ 5.000.00
EQUIPO DE PINTURA	DIA	1.00	0.030	$ 60.000.00	$ 1.800.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.15	$ 50.000.00	$ 7.500.00
				SUB TOTAL	$ 20.183.60

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
LAMINA COLD ROLLED CAL 20 0,85 MM	M2	0.80	100	$ 55.000.00	$ 44.000.00
LAMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	0.33	100	$ 70.000.00	$ 23.100.00
ACCESORIOS VARIOS ESTRUCTURA METALICA	KG	0.25	100	$ 7.300.00	$ 1.825.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.10	100	$ 18.500.00	$ 1.850.00
ANTICORROSIVO	GL	0.10	100	$ 52.000.00	$ 5.200.00
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN FRIO	KG	2.00	100	$ 10.000.00	$ 20.000.00
PERFIL ALUMINIO 2 X 2 CMS MARCO VENTANA	ML	3.40	100	$ 29.000.00	$ 98.600.00
BISAGRA PISTÓN 5/8 PULGADA	UN	1.00	100	$ 11.500.00	$ 11.500.00
PINTURA ELECTROSTATICA	KG	0.10	100	$ 28.000.00	$ 2.800.00
MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM0.22	M2	0.22	100	$ 24.000.00	$ 5.280.00
				SUB TOTAL	$ 214.155.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.40	$ 49.030.00	$ 117.672.00
				SUB TOTAL	$ 117.672.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	98.83	100	$ 60.00	$ 5.929.80
				SUB TOTAL	$ 5.929.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 357.941.80**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4**

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
12.1	**TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 18.018.70	$ 900.94
Andamio tubular	Dia	2.00	0.090	$ 2.000.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.94

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TEJA EN LAMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 .	M2	1.03	100	$ 81.500.00	$ 83.945.00
CLIP PRIMER PISO TEJA STANDING	UN	2.50	100	$ 500.00	$ 1.250.00
CLIP SEGUNDO PISO TEJA STANDING	UN	2.50	100	$ 500.00	$ 1.250.00
TESK 3 12-14" X 3/4" PAN C. EXA	UN	5.00	100	$ 160.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 87.245.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.7000	$ 25.741.00	$ 18.018.70
				SUB TOTAL	$ 18.018.70

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	108.15	100	$ 60.00	$ 6.489.00
				SUB TOTAL	$ 6.489.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 113.011.18**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
12.2	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	Kg
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 6.373.90	$ 318.70
Andamio tubular	Dia	2.00	0.030	$ 2.000.00	$ 120.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.02	$ 50.000.00	$ 1.000.00
				SUB TOTAL	$ 1.438.70

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PERFILERIA GALVANIZADA METÁLICA TIPO ACESCO1.01	KG	1.01	100	$ 10.650.00	$ 10.756.50
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.08	100	$ 18.500.00	$ 1.480.00
ANTICORROSIVO	GL	0.02	100	$ 52.000.00	$ 1.040.00
PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN,	KG	0.10	100	$ 7.000.00	$ 700.00
				SUB TOTAL	$ 13.976.50

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.13	$ 49.030.00	$ 6.373.90
				SUB TOTAL	$ 6.373.90

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.30	100	$ 60.00	$ 78.00
				SUB TOTAL	$ 78.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 21.865.48

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
13.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 1.793.76	$ 89.69
				SUB TOTAL	$ 89.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AGUA	LT	50.00	100	$ 5.00	$ 250.00
JABÓN EN POLVO	KG	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
ESCOBA	UN	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 1.850.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
OFICIAL CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	0.10	$ 17.937.63	$ 1.793.76
				SUB TOTAL	$ 1.793.76

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.00	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 4.099.06

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

MANTENIMIENTO KIOSKO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
13.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.316.69	$ 115.83
				SUB TOTAL	$ 115.83

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.09	$ 25.741.00	$ 2.316.69
				SUB TOTAL	$ 2.316.69

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	M3	1.00	100	$ 45.100.00	$ 45.100.00
				SUB TOTAL	$ 45.100.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 47.511.08

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 11.426.43	$ 571.32
Martillo demoledor	Dia	1.00	0.008	$ 110.000.00	$ 880.00
				SUB TOTAL	$ 1.451.32

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.4439	$ 25.741.00	$ 11.426.43
				SUB TOTAL	$ 11.426.43

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.150	100	$ 18.000.00	$ 2.700.00
				SUB TOTAL	$ 2.700.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 15.583.93

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.2	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 7.722.00	$ 386.10
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	HH	1.00	0.10	$ 37.500.00	$ 3.750.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 4.336.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.30	$ 25.741.00	$ 7.722.30
				SUB TOTAL	$ 7.722.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0800	100	$ 18.000.00	$ 1.440.00
				SUB TOTAL	$ 1.440.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.504.53

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.3	DEMOLICION DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE RETIRO	Un

FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 12.681.00	$ 634.05
COMPRESOR DE 2 MARTILLOS	DIA	1.00	0.05	$ 105.000.00	$ 5.250.00
				SUB TOTAL	$ 5.884.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
1 Ayudante	HH	1.00	1.20	$ 10.567.50	$ 12.681.00
				SUB TOTAL	$ 12.681.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.5000	100	$ 18.000.00	$ 9.000.00
				SUB TOTAL	$ 9.000.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 27.563.11

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.4	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 3.275.93	$ 163.80
Andamio tubular	Dia	2.00	0.099	$ 2.000.00	$ 396.00
				SUB TOTAL	$ 559.80

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.31	$ 10.567.50	$ 3.275.93
				SUB TOTAL	$ 3.275.93

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.070	100	$ 18.000.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 5.096.36

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.5	RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 7.397.25	$ 369.86
Andamio tubular	Dia	2.00	0.100	$ 2.000.00	$ 400.00
				SUB TOTAL	$ 769.86

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.70	$ 10.567.50	$ 7.397.25
				SUB TOTAL	$ 7.397.25

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.042	100	$ 18.000.00	$ 756.00
				SUB TOTAL	$ 756.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 8.919.83

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CERCHA METALICA , INCLUYE ANTICORROSIVO , PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO	Kg
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 3.922.00	$ 196.10
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.04	$ 10.000.00	$ 400.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.01	$ 50.000.00	$ 500.00
				SUB TOTAL	$ 1.296.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PERFILERIA METALICA ESTRUCTURAL	KG	0.38	100	$ 12.300.00	$ 4.674.00
PINTURA WASH PRIMER-ANTICORROSIVO-ESMALTE	GL	0.01	100	$ 50.000.00	$ 500.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.08	100	$ 18.500.00	$ 1.480.00
PLATINAS, PERNOS DE CONEXION, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS	KG	0.18	100	$ 7.000.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 7.914.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA METALICAS H-H (1	HH	1.00	0.08	$ 49.030.00	$ 3.922.40
				SUB TOTAL	$ 3.922.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.80	100	$ 60.00	$ 48.00
				SUB TOTAL	$ 48.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.180.77

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.7	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 7.980.00	$ 399.00
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.134	$ 10.000.00	$ 1.340.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.098	$ 2.000.00	$ 392.00
				SUB TOTAL	$ 2.131.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
DISCO ABRASIVO CORTE METAL 4 1/2 X 0.045 PULGADAS	UN	0.13	100.000	$ 4.000.00	$ 520.00
				SUB TOTAL	$ 520.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.31	$ 25.741.00	$ 7.979.71
				SUB TOTAL	$ 7.980.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.0500	100	$ 18.000.00	$ 900.00
				SUB TOTAL	$ 900.00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 11.531.12

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 2" A Ø 6" (INCLUYE RESANE)	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 4.121.00	$ 206.05
				SUB TOTAL	$ 206.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ARENA DE PEÑA	M3	0.060	100	$ 135.000.00	$ 8.100.00
CEMENTO GRIS	KG	0.80	100	$ 700.00	$ 560.00
AGUA	LT	4.00	100	$ 5.00	$ 20.00
IMPERMEABILIZANTE SIKA	KG	0.02	100	$ 17.000.00	$ 340.00
				SUB TOTAL	$ 9.020.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.39	$ 10.567.50	$ 4.121.33
				SUB TOTAL	$ 4.121.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.250	100	$ 60.00	$ 75.00
TRANSPORTE AGREGADOS	M3	0.060	100	$ 32.000.00	$ 1.920.00
				SUB TOTAL	$ 1.995.00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15.356.52

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.2	**CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 115.835.00	$ 5.791.75
				SUB TOTAL	$ 5.792.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CONCRETO 2000 PSI IMPERMEABILIZADO	M3	0.040	100	$ 460.000.00	$ 18.400.00
RECEBO GRANULAR B-200	M3	0.12	100	$ 88.000.00	$ 10.560.00
Mortero 1:4	m3	0.110	100.000	$ 450.000.00	$ 49.500.00
ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.40	100.000	$ 8.200.00	$ 3.280.00
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0.050	100	$ 750.000.00	$ 37.500.00
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	8.0	100.000	$ 4.700.00	$ 37.600.00
LADRILLO COMÚN 20*6*10 CM	UN	120.00	100.000	$ 850.00	$ 102.000.00
				SUB TOTAL	$ 258.840.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	4.5000	$ 25.741.00	$ 115.834.50
				SUB TOTAL	$ 115.835.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	473.00	100	$ 60.00	$ 28.380.00
				SUB TOTAL	$ 28.380.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 408.838.17**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION**	**Ml**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 16.388.00	$ 819.40
Andamio tubular	Dia	1.00	0.050	$ 2.000.00	$ 100.00
				SUB TOTAL	$ 919.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TUBERIA SANITARIA 4"	ML	1.0500	100	$ 29.500.00	$ 30.975.00
YEE SANITARIA 4"	UN	0.1700	100	$ 19.300.00	$ 3.281.00
CODO SANITARIO 22-1/2° - 1 1/16 CXC 4"	UN	0.1700	100	$ 16.200.00	$ 2.754.00
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA	UN	1.00	100	$ 3.500.00	$ 3.500.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0.02	100	$ 45.000.00	$ 900.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	UN	0.02	100	$ 85.000.00	$ 1.700.00
ESTOPA 100 GR	UN	0.10	100	$ 12.000.00	$ 1.200.00
				SUB TOTAL	$ 44.310.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.54	$ 30.348.00	$ 16.387.92
				SUB TOTAL	$ 16.388.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.10	100	$ 60.00	$ 126.00
				SUB TOTAL	$ 126.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 61.743.11**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
3.1	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 36.417.15	$ 1.820.86
				SUB TOTAL	$ 1.820.86

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	4.00	100	$ 350.00	$ 1.400.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 850.00	$ 850.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 700.00	$ 1.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
INTERRUPTOR SENCILLO (ON-OFF) 10A, 250 V, LINEA AMBIA REFRESH DE LEGRAND.	UN	1.00	100	$ 12.430.00	$ 12.430.00
				SUB TOTAL	$ 63.880.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.20	1.00	$ 30.347.63	$ 36.417.15
				SUB TOTAL	$ 36.417.15

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	7.560	100	$ 60.00	$ 453.60
				SUB TOTAL	$ 453.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 102.571.79**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
3.2	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 36.417.15	$ 1.820.86
				SUB TOTAL	$ 1.820.86

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	2.00	100	$ 350.00	$ 700.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	1.00	100	$ 3.100.00	$ 3.100.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 850.00	$ 850.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 700.00	$ 1.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
INTERRUPTOR DOBLE (ON-OFF) 10A, 250 V, LINEA AMBIA REFRESH DE LEGRAND.	UN	1.00	100	$ 24.565.00	$ 24.565.00
				SUB TOTAL	$ 69.115.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.20	1.00	$ 30.347.63	$ 36.417.15
				SUB TOTAL	$ 36.417.15

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.560	100	$ 60.00	$ 393.60
				SUB TOTAL	$ 393.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 107.746.19**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	
3.3	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**	
		FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 30.347.63	$ 1.517.38
				SUB TOTAL	$ 1.517.38

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.3000	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	2.00	100	$ 350.00	$ 700.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 850.00	$ 850.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 700.00	$ 1.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFCI), 20 A, 127 V, LINEA AMBIA REFRESH DE LEGRAND.	UN	1.00	100	$ 46.200.00	$ 46.200.00
46,178.25TAPA PARA TOMACORRIENTES DÚPLEX, APTA PARA INTEMPERIE Y/O SITIOS HÚMEDOS, COLOR GRIS. APLICA PARA LAS REFERENCIAS 3232-W, 3232 I, IG8300	UN	1.00	100	$ 35.000.00	$ 35.000.00
				SUB TOTAL	$ 131.950.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.00	$ 30.347.63	$ 30.347.63
				SUB TOTAL	$ 30.347.63

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.000	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 164.174.21**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
3.4	**SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 30.347.63	$ 1.517.38
				SUB TOTAL	$ 1.517.38

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.3000	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO LAMINA 3/8"	UN	2.00	100	$ 200.00	$ 400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 RAWELT	UN	3.00	100	$ 21.000.00	$ 63.000.00
TOMA DOBLE MONOFASICA CON P.T. 20A/120V	UN	1.00	100	$ 18.800.00	$ 18.800.00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0.03	100	$ 45.000.00	$ 1.350.00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	UN	0.03	100	$ 85.000.00	$ 2.550.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 850.00	$ 1.700.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 700.00	$ 700.00
				SUB TOTAL	$ 131.300.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.00	$ 30.347.63	$ 30.347.63
				SUB TOTAL	$ 30.347.63

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5.140	100	$ 60.00	$ 308.40
				SUB TOTAL	$ 308.40

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 163.459.24**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
3.5	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 45.521.44	$ 2.276.07
				SUB TOTAL	$ 2.276.07

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	2.00	100	$ 350.00	$ 700.00
TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	ML	3.00	100	$ 12.300.00	$ 36.900.00
UNIÓN EMT 3/4"	UN	1.00	100	$ 1.900.00	$ 1.900.00
TERMINALES EMT 3/4"	UN	2.00	100	$ 1.700.00	$ 3.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
LED PANEL SQ 40W DL UNV 50H	UN	1.00	100	$ 180.314.84	$ 180.314.84
ANCLAJES Y PERFILES PARA LUMINARIAS	UN	1.00	100	$ 23.300.00	$ 23.300.00
				SUB TOTAL	$ 285.014.84

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.50	1.00	$ 30.347.63	$ 45.521.44
				SUB TOTAL	$ 45.521.44

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.380	100	$ 60.00	$ 622.80
				SUB TOTAL	$ 622.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 333.435.15**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
4.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.613.09	$ 630.65
Andamio tubular	Dia	2.00	0.030	$ 2.000.00	$ 120.00
				SUB TOTAL	$ 750.65

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0.015	100	$ 750.000.00	$ 11.250.00
				SUB TOTAL	$ 11.250.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.49	$ 25.741.00	$ 12.613.09
				SUB TOTAL	$ 12.613.09

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.80	100	$ 60.00	$ 648.00
				SUB TOTAL	$ 648.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 25.261.13

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
4.2	PAÑETE 1:4 FILOS Y DILATACIONES	M²

	FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.553.81	$ 527.69
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 727.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Mortero 1:4	m3	0.0080	100.000	$ 450.000.00	$ 3.600.00
				SUB TOTAL	$ 3.600.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.41	$ 25.741.00	$ 10.553.81
				SUB TOTAL	$ 10.553.81

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	21.000	100	$ 60.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.150.51

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
5.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 13.642.73	$ 682.14
Andamio tubular	Dia	2.00	0.070	$ 2.000.00	$ 280.00
				SUB TOTAL	$ 962.14

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CIELO RASO PVC 7MM	M2	1.0500	100	$ 31.590.00	$ 33.169.50
PERFILERIA PERIMETRAL BLANCA PARA CIELO RASO EN PVC0.55	ML	0.55	100	$ 6.800.00	$ 3.740.00
PERFIL ANGULAR BLANCO PARA CIELO RASO EN PVC	ML	0.32	100	$ 6.900.00	$ 2.208.00
PARAL 59 MM L= 2.44 MT.	UN	0.71	100	$ 5.700.00	$ 4.047.00
CANAL 60 MM L= 2,44 MT0.35	UN	0.35	100	$ 5.900.00	$ 2.065.00
TORNILLO PLACA FIBROCEMENTO PUNTA BROCA 8 X 1 1/4"	UN	3.00	100	$ 650.00	$ 1.950.00
ANGULO PARA CONTRA MARCO DE ESCOTILLA DIM 3/4X3/4	ML	2.40	100	$ 2.050.00	$ 4.920.00
TEE BLANCA PARA MARCO DE ESCOTILLA	ML	2.40	100	$ 2.650.00	$ 6.360.00
CARGA FULMINATE CAL 22	UN	4.00	100	$ 1.100.00	$ 4.400.00
				SUB TOTAL	$ 62.859.50

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla G-G CIELORASOS (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.53	$ 25.741.00	$ 13.642.73
				SUB TOTAL	$ 13.642.73

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.430	100	$ 60.00	$ 145.80
				SUB TOTAL	$ 145.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 77.602.62**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
6.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.100	$ 20.500.00	$ 2.050.00
				SUB TOTAL	$ 2.693.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:5	M3	0.04	100	$ 410.000.00	$ 16.400.00
				SUB TOTAL	$ 16.400.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 31.949.32

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 63.730.80	$ 3.186.54
				SUB TOTAL	$ 3.186.54

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PURCEM MODUL GLOSSY A	M2	0.6000	100	$ 37.100.00	$ 22.260.00
PURCEM- 210 A	M2	1.20	100	$ 4.900.00	$ 5.880.00
PURCEM MODUL GLOSSY B	M2	0.60	100	$ 122.500.00	$ 73.500.00
PURCEM- 210 B	M2	1.20	100	$ 15.000.00	$ 18.000.00
				SUB TOTAL	$ 119.640.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.10	$ 30.348.00	$ 63.730.80
				SUB TOTAL	$ 63.730.80

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.600	100	$ 60.00	$ 36.00
				SUB TOTAL	$ 36.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 186.624.59

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.	Ml
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 8.687.00	$ 434.35
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.150	$ 10.000.00	$ 1.500.00
				SUB TOTAL	$ 1.934.35

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:2	M3	0.0180	100	$ 575.000.00	$ 10.350.00
GRAVILLA MONO GRANO	KG	5.00	100	$ 480.00	$ 2.400.00
AGUA	LT	25.00	100	$ 5.00	$ 125.00
MARMOLINA	KG	3.80	100	$ 1.700.00	$ 6.460.00
				SUB TOTAL	$ 19.335.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE Cuadrilla B-B INSTALACIONES	HH	2.00	0.35	$ 12.410.00	$ 8.687.00
				SUB TOTAL	$ 8.687.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	11.300	100	$ 60.00	$ 678.00
				SUB TOTAL	$ 678.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 30.629.22

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
6.4	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm EN PVC COEXTRUIDA**	**Ml**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 4.964.00	$ 248.20
TALADRO PERCUTOR	DIA	1.00	0.020	$ 25.000.00	$ 500.00
				SUB TOTAL	$ 748.20

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MEDIA CAÑA EN PVC	ML	1.0300	100	$ 8.000.00	$ 8.240.00
RIEL PARA MEDIA CAÑA PVC	ML	1.03	100	$ 3.350.00	$ 3.450.50
TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL	UN	6.00	100	$ 30.00	$ 180.00
				SUB TOTAL	$ 11.870.50

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE Cuadrilla B-B INSTALACIONES	HH	2.00	0.20	$ 12.410.00	$ 4.964.00
				SUB TOTAL	$ 4.964.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	11.410	100	$ 60.00	$ 684.60
				SUB TOTAL	$ 684.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 18.267.49**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 9.510.75	$ 475.54
Andamio tubular	Dia	2.00	0.075	$ 2.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 775.54

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ESTUCO PLÁSTICO (INTERIOR / EXTERIOR)	GL	0.17	100	$ 43.500.00	$ 7.395.00
PINTURA FACHADA EXTRABLINDAJE	GL	0.06	100	$ 150.000.00	$ 9.000.00
LIJA SECA PREMIER 80	PLIEGO	0.10	100	$ 3.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 16.695.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.90	$ 10.567.50	$ 9.510.75
				SUB TOTAL	$ 9.510.75

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.03	100	$ 60.00	$ 61.80
				SUB TOTAL	$ 61.80

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 27.039.89

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA GRANIPLAST.	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 8.136.98	$ 406.85
Andamio tubular	Dia	2.00	0.030	$ 2.000.00	$ 120.00
				SUB TOTAL	$ 526.85

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
GRANIPLAST COLOR X 30KG	KG	3.10	100	$ 5.800.00	$ 17.980.00
				SUB TOTAL	$ 17.980.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.77	$ 10.567.50	$ 8.136.98
				SUB TOTAL	$ 8.136.98

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	2.50	100	$ 60.00	$ 150.00
				SUB TOTAL	$ 150.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 26.791.29

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
8.1	LAMINA METALICA GALVANIZADA CAL 20 PARA TRAMPA DE GRASAS. INCLUYE MANO DE OBRA, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA GALVANIZADA, MARCO METALICO DE SOPORTE, ACCESORIOS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 18.018.70	$ 900.94
Andamio tubular	Dia	2.00	0.300	$ 2.000.00	$ 1.200.00
				SUB TOTAL	$ 2.100.94

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
LAMINA METALICA GALVANIZADA CAL 20 PARA TRAMPA DE GRASAS. INCLUYE MANO DE OBRA, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA GALVANIZADA, MARCO METALICO DE SOPORTE, ACCESORIOS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M2	1.03	100	$ 76.300.00	$ 78.589.00
				SUB TOTAL	$ 78.589.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.7000	$ 25.741.00	$ 18.018.70
				SUB TOTAL	$ 18.018.70

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	36.00	100	$ 60.00	$ 2.160.00
				SUB TOTAL	$ 2.160.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 100.852.77

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
8.2	**TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 18.018.70	$ 900.94
Andamio tubular	Dia	2.00	0.090	$ 2.000.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.94

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 .	M2	1.03	100	$ 81.500.00	$ 83.945.00
CLIP PRIMER PISO TEJA STANDING	UN	2.50	100	$ 500.00	$ 1.250.00
CLIP SEGUNDO PISO TEJA STANDING	UN	2.50	100	$ 500.00	$ 1.250.00
TESK 3 12-14" X 3/4" PAN C. EXA	UN	5.00	100	$ 160.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 87.245.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.7000	$ 25.741.00	$ 18.018.70
				SUB TOTAL	$ 18.018.70

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	108.15	100	$ 60.00	$ 6.489.00
				SUB TOTAL	$ 6.489.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 113.011.18**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
9.1	**ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 1.793.76	$ 89.69
				SUB TOTAL	$ 89.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AGUA	LT	50.00	100	$ 5.00	$ 250.00
JABÓN EN POLVO	KG	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
ESCOBA	UN	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 1.850.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
OFICIAL CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	0.10	$ 17.937.63	$ 1.793.76
				SUB TOTAL	$ 1.793.76

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.00	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 4.099.06**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4**

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
9.2	**RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD**	**M³**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.316.69	$ 115.83
				SUB TOTAL	$ 115.83

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.09	$ 25.741.00	$ 2.316.69
				SUB TOTAL	$ 2.316.69

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	M3	1.00	100	$ 45.100.00	$ 45.100.00
				SUB TOTAL	$ 45.100.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 47.511.08**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
1.1	**REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 11.426.43	$ 571.32
Martillo demoledor	Dia	1.00	0.008	$ 110.000.00	$ 880.00
				SUB TOTAL	$ 1.451.32

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.4439	$ 25.741.00	$ 11.426.43
				SUB TOTAL	$ 11.426.43

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Retiro de sobrantes	M3	0.150	100	$ 18.000.00	$ 2.700.00
				SUB TOTAL	$ 2.700.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 15.583.93**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.2	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 8.454.00	$ 422.70
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	HH	1.00	0.04	$ 37.500.00	$ 1.500.00
				SUB TOTAL	$ 1.923.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	2.00	0.40	$ 10.567.50	$ 8.454.00
				SUB TOTAL	$ 8.454.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.1514	100	$ 18.000.00	$ 2.724.75
				SUB TOTAL	$ 2.724.75

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.101.75

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
1.3	**DESMONTE DE BARANDAS METÁLICAS, INCLUYE RETIRO**	**Ml**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 8.877.00	$ 443.85
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	HH	1.00	0.03	$ 37.500.00	$ 1.125.00
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.05	$ 10.000.00	$ 500.00
				SUB TOTAL	$ 2.069.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
DISCO ABRASIVO CORTE METAL 4 1/2 X 0.045 PULGADAS	UN	0.11	100.000	$ 4.000.00	$ 440.00
				SUB TOTAL	$ 440.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Ayudante	HH	3.00	0.28	$ 10.567.50	$ 8.876.70
				SUB TOTAL	$ 8.877.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Retiro de sobrantes	M3	0.1600	100	$ 18.000.00	$ 2.880.00
				SUB TOTAL	$ 2.880.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 14.247.45**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLAI

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.4	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 3.275.93	$ 163.80
Andamio tubular	Dia	2.00	0.099	$ 2.000.00	$ 396.00
				SUB TOTAL	$ 559.80

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.31	$ 10.567.50	$ 3.275.93
				SUB TOTAL	$ 3.275.93

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.070	100	$ 18.000.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 5.096.36

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.1	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 45.521.44	$ 2.276.07
				SUB TOTAL	$ 2.276.07

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	2.00	100	$ 350.00	$ 700.00
TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	ML	3.00	100	$ 12.300.00	$ 36.900.00
UNIÓN EMT 3/4"	UN	1.00	100	$ 1.900.00	$ 1.900.00
TERMINALES EMT 3/4"	UN	2.00	100	$ 1.700.00	$ 3.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
LED PANEL SQ 40W DL UNV 50H	UN	1.00	100	$ 180.314.84	$ 180.314.84
ANCLAJES Y PERFILES PARA LUMINARIAS	UN	1.00	100	$ 23.300.00	$ 23.300.00
				SUB TOTAL	$ 285.014.84

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.50	1.00	$ 30.347.63	$ 45.521.44
				SUB TOTAL	$ 45.521.44

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.380	100	$ 60.00	$ 622.80
				SUB TOTAL	$ 622.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 333.435.15**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.2	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 30.347.63	$ 1.517.38
				SUB TOTAL	$ 1.517.38

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.3000	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	2.00	100	$ 350.00	$ 700.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 850.00	$ 850.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 700.00	$ 1.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFCI), 20 A, 127 V, LINEA AMBIA REFRESH DE LEGRAND.	UN	1.00	100	$ 46.200.00	$ 46.200.00
46,178.25TAPA PARA TOMACORRIENTES DÚPLEX, APTA PARA INTEMPERIE Y/O SITIOS HÚMEDOS, COLOR GRIS. APLICA PARA LAS REFERENCIAS 3232-W, 3232 I, IG8300	UN	1.00	100	$ 35.000.00	$ 35.000.00
				SUB TOTAL	$ 131.950.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.00	$ 30.347.63	$ 30.347.63
				SUB TOTAL	$ 30.347.63

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.000	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 164.174.21**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.3	**SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.**	**Un**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 36.417.15	$ 1.820.86
				SUB TOTAL	$ 1.820.86

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	ML	3.30	100	$ 3.000.00	$ 9.900.00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	ML	6.60	100	$ 3.000.00	$ 19.800.00
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	4.00	100	$ 950.00	$ 3.800.00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	4.00	100	$ 350.00	$ 1.400.00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	ML	3.00	100	$ 3.100.00	$ 9.300.00
UNIÓN PVC 3/4"	UN	1.00	100	$ 850.00	$ 850.00
TERMINALES PVC 3/4"	UN	2.00	100	$ 700.00	$ 1.400.00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UN	1.00	100	$ 5.000.00	$ 5.000.00
INTERRUPTOR SENCILLO (ON-OFF) 10A, 250 V, LINEA AMBIA REFRESH DE LEGRAND.	UN	1.00	100	$ 12.430.00	$ 12.430.00
				SUB TOTAL	$ 63.880.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla FF ELECTRICA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.20	1.00	$ 30.347.63	$ 36.417.15
				SUB TOTAL	$ 36.417.15

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	7.560	100	$ 60.00	$ 453.60
				SUB TOTAL	$ 453.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 102.571.79**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
3.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.613.09	$ 630.65
Andamio tubular	Dia	2.00	0.030	$ 2.000.00	$ 120.00
				SUB TOTAL	$ 750.65

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0.015	100	$ 750.000.00	$ 11.250.00
				SUB TOTAL	$ 11.250.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.49	$ 25.741.00	$ 12.613.09
				SUB TOTAL	$ 12.613.09

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	10.80	100	$ 60.00	$ 648.00
				SUB TOTAL	$ 648.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 25.261.13

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLAI**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.1	**ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.100	$ 20.500.00	$ 2.050.00
				SUB TOTAL	$ 2.693.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MORTERO 1:5	M3	0.04	100	$ 410.000.00	$ 16.400.00
				SUB TOTAL	$ 16.400.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 31.949.32**



MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLAI**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.2	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 63.730.80	$ 3.186.54
				SUB TOTAL	$ 3.186.54

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
PURCEM MODUL GLOSSY A	M2	0.6000	100	$ 37.100.00	$ 22.260.00
PURCEM- 210 A	M2	1.20	100	$ 4.900.00	$ 5.880.00
PURCEM MODUL GLOSSY B	M2	0.60	100	$ 122.500.00	$ 73.500.00
PURCEM- 210 B	M2	1.20	100	$ 15.000.00	$ 18.000.00
				SUB TOTAL	$ 119.640.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.10	$ 30.348.00	$ 63.730.80
				SUB TOTAL	$ 63.730.80

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.600	100	$ 60.00	$ 36.00
				SUB TOTAL	$ 36.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 186.624.59**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLAI**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.3	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.**	**MI**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 8.687.00	$ 434.35
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.150	$ 10.000.00	$ 1.500.00
				SUB TOTAL	$ 1.934.35

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MORTERO 1:2	M3	0.0180	100	$ 575.000.00	$ 10.350.00
GRAVILLA MONO GRANO	KG	5.00	100	$ 480.00	$ 2.400.00
AGUA	LT	25.00	100	$ 5.00	$ 125.00
MARMOLINA	KG	3.80	100	$ 1.700.00	$ 6.460.00
				SUB TOTAL	$ 19.335.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE Cuadrilla B-B INSTALACIONES	HH	2.00	0.35	$ 12.410.00	$ 8.687.00
				SUB TOTAL	$ 8.687.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	11.300	100	$ 60.00	$ 678.00
				SUB TOTAL	$ 678.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 30.629.22**



MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLAI**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.4	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 13.651.00	$ 682.55
SOPLETE GAS C/GATILLO QUEMADOR25-35-50MM	DIA	1.00	0.010	$ 161.000.00	$ 1.610.00
				SUB TOTAL	$ 2.292.55

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM	M2	1.0500	100	$ 25.600.00	$ 26.880.00
GAS PROPANO PIPETA 10 LB	UN	0.10	100	$ 24.000.00	$ 2.400.00
EMULSION ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE ED-9	GL	0.18	100	$ 23.000.00	$ 4.140.00
				SUB TOTAL	$ 33.420.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE Cuadrilla B-B INSTALACIONES	HH	2.00	0.55	$ 12.410.00	$ 13.651.00
				SUB TOTAL	$ 13.651.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5.700	100	$ 60.00	$ 342.00
				SUB TOTAL	$ 342.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 49.708.04**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.039.13	$ 501.96
Andamio tubular	Dia	2.00	0.062	$ 2.000.00	$ 248.00
				SUB TOTAL	$ 749.96

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
VINILO TIPO 1 VINILTEX	GL	0.06	100	$ 94.700.00	$ 5.682.00
				SUB TOTAL	$ 5.682.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.95	$ 10.567.50	$ 10.039.13
				SUB TOTAL	$ 10.039.13

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.30	100	$ 60.00	$ 18.00
				SUB TOTAL	$ 18.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 16.492.58

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 9.510.75	$ 475.54
Andamio tubular	Dia	2.00	0.075	$ 2.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 775.54

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
ESTUCO PLÁSTICO (INTERIOR / EXTERIOR)	GL	0.17	100	$ 43.500.00	$ 7.395.00
PINTURA FACHADA EXTRABLINDAJE	GL	0.06	100	$ 150.000.00	$ 9.000.00
LIJA SECA PREMIER 80	PLIEGO	0.10	100	$ 3.000.00	$ 300.00
				SUB TOTAL	$ 16.695.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	0.90	$ 10.567.50	$ 9.510.75
				SUB TOTAL	$ 9.510.75

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.03	100	$ 60.00	$ 61.80
				SUB TOTAL	$ 61.80

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 27.039.89

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.673.18	$ 533.66
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 733.66

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PINTURA WASH PRIMER-ANTICORROSIVO-ESMALTE	GL	0.39	100	$ 50.000.00	$ 19.500.00
				SUB TOTAL	$ 19.500.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AYUDANTE	HH	1.00	1.01	$ 10.567.50	$ 10.673.18
				SUB TOTAL	$ 10.673.18

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.50	100	$ 60.00	$ 90.00
				SUB TOTAL	$ 90.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 31.020.43

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
6.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 117.672.00	$ 5.883.60
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.50	$ 10.000.00	$ 5.000.00
EQUIPO DE PINTURA	DIA	1.00	0.030	$ 60.000.00	$ 1.800.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.15	$ 50.000.00	$ 7.500.00
				SUB TOTAL	$ 20.183.60

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
LAMINA COLD ROLLED CAL 20 0,85 MM	M2	0.80	100	$ 55.000.00	$ 44.000.00
LAMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	0.33	100	$ 70.000.00	$ 23.100.00
ACCESORIOS VARIOS ESTRUCTURA METALICA	KG	0.25	100	$ 7.300.00	$ 1.825.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.10	100	$ 18.500.00	$ 1.850.00
ANTICORROSIVO	GL	0.10	100	$ 52.000.00	$ 5.200.00
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN FRIO	KG	2.00	100	$ 10.000.00	$ 20.000.00
PERFIL ALUMINIO 2 X 2 CMS MARCO VENTANA	ML	3.40	100	$ 29.000.00	$ 98.600.00
BISAGRA PISTÓN 5/8 PULGADA	UN	1.00	100	$ 11.500.00	$ 11.500.00
PINTURA ELECTROSTATICA	KG	0.10	100	$ 28.000.00	$ 2.800.00
MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM0.22	M2	0.22	100	$ 24.000.00	$ 5.280.00
				SUB TOTAL	$ 214.155.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.40	$ 49.030.00	$ 117.672.00
				SUB TOTAL	$ 117.672.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	98.83	100	$ 60.00	$ 5.929.80
				SUB TOTAL	$ 5.929.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 357.941.80**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	MI
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 20.628.27	$ 1.031.41
TALADRO PERCUTOR 3/4"	DIA	1.00	0.08	$ 26.000.00	$ 2.080.00
				SUB TOTAL	$ 3.111.41

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
BARANDA ACERO INOXIDABLE 2" CAL 18	ML	1.03	100	$ 54.000.00	$ 55.620.00
CHAZO PLASTICO DE 1/4" X 3/8" CON TORNILLO	UN	4.00	100	$ 400.00	$ 1.600.00
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	UN	1.00	100	$ 33.500.00	$ 33.500.00
				SUB TOTAL	$ 90.720.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
OFICIAL Cuadrilla B-B INSTALACIONES	HH	1.00	1.15	$ 17.937.63	$ 20.628.27
				SUB TOTAL	$ 20.628.27

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	4.00	100	$ 60.00	$ 240.00
				SUB TOTAL	$ 240.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 114.673.35

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA**

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
8.1	**MANTENIMIENTO A CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS DE SUJECCION DE TEJA EN LAMINA ONDULADA EN MAL ESTADO Y COLOCACION DE TORNILLO AUTOPERFORANTE TRAXX 3 CON ARANDELA DE GOMA, ALINEACION DE TEJAS CORRIDAS, LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METALICA Y APLICACION DE ANTICORROSIVO Y PINTURA A 2 MANOS PARA INTEMPERIE**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 14.157.55	$ 707.88
Andamio tubular	Dia	2.00	0.150	$ 2.000.00	$ 600.00
EQUIPO DE PINTURA	DIA	1.00	0.050	$ 60.000.00	$ 3.000.00
				SUB TOTAL	$ 4.307.88

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AUTOPERFORANTE HEXAGONAL CON GOLILLA 12X3	UN	12.00	100	$ 250.00	$ 3.000.00
ESMALTE EXTERIOR SUPERLAVABLE	GL	0.06	100	$ 95.000.00	$ 5.700.00
LIJA SECA PREMIER 80	PLIEGO	0.50	100	$ 3.000.00	$ 1.500.00
ANTICORROSIVO	GL	0.04	100	$ 52.000.00	$ 2.080.00
				SUB TOTAL	$ 12.280.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5500	$ 25.741.00	$ 14.157.55
				SUB TOTAL	$ 14.157.55

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.19	100	$ 60.00	$ 11.40
				SUB TOTAL	$ 11.40

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 30.758.33**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
9.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 1.793.76	$ 89.69
				SUB TOTAL	$ 89.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
AGUA	LT	50.00	100	$ 5.00	$ 250.00
JABÓN EN POLVO	KG	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
ESCOBA	UN	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 1.850.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
OFICIAL CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	0.10	$ 17.937.63	$ 1.793.76
				SUB TOTAL	$ 1.793.76

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.00	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 4.099.06

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLA

MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
9.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.316.69	$ 115.83
				SUB TOTAL	$ 115.83

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.09	$ 25.741.00	$ 2.316.69
				SUB TOTAL	$ 2.316.69

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	M3	1.00	100	$ 45.100.00	$ 45.100.00
				SUB TOTAL	$ 45.100.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 47.511.08

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	
1.1	**CAMPAMENTO DE 18 M2**	**Un**	
		FECHA	1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 459.550.00	$ 22.977.50
RANA VIBROCOMPACTADORA A GASOLINA	Dia	1.00	0.070	$ 80.000.00	$ 5.600.00
				SUB TOTAL	$ 28.577.50

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
BISAGRA PARA PUERTA DE PASO 76X76MM	UN	6.0000	100	$ 15.000.00	$ 90.000.00
PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS	KG	64.00	100	$ 7.000.00	$ 448.000.00
PORTACANDADO	UN	1.0000	100	$ 22.000.00	$ 22.000.00
TABLA CHAPA ORDINARIA 0.30	ML	90.00	100	$ 4.300.00	$ 387.000.00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	3.00	100	$ 5.000.00	$ 15.000.00
TABLA BURRA ORDINARIO 28 CM X 2,2 CM X 2,7 MTS	ML	30.00	100	$ 9.000.00	$ 270.000.00
TEJA FIBRO-CEMENTO NO. 6 O SIMILAR	UN	8	100	$ 32.000.00	$ 256.000.00
VARA DE CLAVO 1" X 2" X 2,9 MT.	ML	13.40	100	$ 4.870.00	$ 65.258.00
				SUB TOTAL	$ 1.553.258.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA4 (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	8.0000	$ 57.443.75	$ 459.550.00
				SUB TOTAL	$ 459.550.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	929.000	100	$ 60.00	$ 55.740.00
TRANSPORTE AGREGADOS PETREOS	M3	1.300	100.00	$ 30.100.00	$ 39.130.00
				SUB TOTAL	$ 94.870.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 2.136.232.41**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.2	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 11.426.43	$ 571.32
Martillo demoledor	Dia	1.00	0.008	$ 110.000.00	$ 880.00
				SUB TOTAL	$ 1.451.32

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.4439	$ 25.741.00	$ 11.426.43
				SUB TOTAL	$ 11.426.43

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.150	100	$ 18.000.00	$ 2.700.00
				SUB TOTAL	$ 2.700.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 15.583.93

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.3	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 3.275.93	$ 163.80
Andamio tubular	Dia	2.00	0.099	$ 2.000.00	$ 396.00
				SUB TOTAL	$ 559.80

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.31	$ 10.567.50	$ 3.275.93
				SUB TOTAL	$ 3.275.93

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.070	100	$ 18.000.00	$ 1.260.00
				SUB TOTAL	$ 1.260.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 5.096.36

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.4	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 8.454.00	$ 422.70
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	HH	1.00	0.04	$ 37.500.00	$ 1.500.00
				SUB TOTAL	$ 1.923.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	2.00	0.40	$ 10.567.50	$ 8.454.00
				SUB TOTAL	$ 8.454.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.1514	100	$ 18.000.00	$ 2.724.75
				SUB TOTAL	$ 2.724.75

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 13.101.75

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1.5	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.05	$ 8.031.00	$ 401.55
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.15	$ 10.000.00	$ 1.500.00
Andamio tubular	Dia	2.00	0.050	$ 2.000.00	$ 200.00
				SUB TOTAL	$ 2.102.00

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
DISCO ABRASIVO CORTE METAL 4 1/2 X 0.045 PULGADAS	UN	0.10	100.000	$ 4.000.00	$ 400.00
				SUB TOTAL	$ 400.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Ayudante	HH	1.00	0.76	$ 10.567.50	$ 8.031.30
				SUB TOTAL	$ 8.031.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Retiro de sobrantes	M3	0.2000	100	$ 18.000.00	$ 3.600.00
				SUB TOTAL	$ 3.600.00

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 14.077.86

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.1	**ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 12.870.50	$ 643.53
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.100	$ 20.500.00	$ 2.050.00
				SUB TOTAL	$ 2.693.53

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MORTERO 1:5	M3	0.04	100	$ 410.000.00	$ 16.400.00
				SUB TOTAL	$ 16.400.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.5000	$ 25.741.00	$ 12.870.50
				SUB TOTAL	$ 12.870.50

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
				SUB TOTAL	$ 0.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 31.949.32**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.2	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 63.730.80	$ 3.186.54
				SUB TOTAL	$ 3.186.54

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
PURCEM MODUL GLOSSY A	M2	0.6000	100	$ 37.100.00	$ 22.260.00
PURCEM- 210 A	M2	1.20	100	$ 4.900.00	$ 5.880.00
PURCEM MODUL GLOSSY B	M2	0.60	100	$ 122.500.00	$ 73.500.00
PURCEM- 210 B	M2	1.20	100	$ 15.000.00	$ 18.000.00
				SUB TOTAL	$ 119.640.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla BB INSTALACIONES (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.10	$ 30.348.00	$ 63.730.80
				SUB TOTAL	$ 63.730.80

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.600	100	$ 60.00	$ 36.00
				SUB TOTAL	$ 36.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 186.624.59**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.3	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm EN PVC COEXTRUIDA**	**Ml**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 4.964.00	$ 248.20
TALADRO PERCUTOR	DIA	1.00	0.020	$ 25.000.00	$ 500.00
				SUB TOTAL	$ 748.20

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MEDIA CAÑA EN PVC	ML	1.0300	100	$ 8.000.00	$ 8.240.00
RIEL PARA MEDIA CAÑA PVC	ML	1.03	100	$ 3.350.00	$ 3.450.50
TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL	UN	6.00	100	$ 30.00	$ 180.00
				SUB TOTAL	$ 11.870.50

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE Cuadrilla B-B INSTALACIONES	HH	2.00	0.20	$ 12.410.00	$ 4.964.00
				SUB TOTAL	$ 4.964.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	11.410	100	$ 60.00	$ 684.60
				SUB TOTAL	$ 684.60

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 18.267.49**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 14.157.55	$ 707.88
LLANA DENTADA METALICA	UN	1.00	0.030	$ 20.500.00	$ 615.00
				SUB TOTAL	$ 1.322.88

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
PARED CERÁMICA DE 30 X 60 CMS	M2	1.03	100	$ 27.000.00	$ 27.810.00
PEGACOR	KG	7.00	100	$ 3.000.00	$ 21.000.00
BOQUILLA	KG	0.47	100	$ 5.500.00	$ 2.585.00
AGUA	LT	6.00	100	$ 5.00	$ 30.00
				SUB TOTAL	$ 51.425.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA A-A (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.55	$ 25.741.00	$ 14.157.55
				SUB TOTAL	$ 14.157.55

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	26.61	100	$ 60.00	$ 1.596.60
				SUB TOTAL	$ 1.596.60

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 68.499.71

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
2.5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.**	**Ml**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 8.687.00	$ 434.35
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.150	$ 10.000.00	$ 1.500.00
				SUB TOTAL	$ 1.934.35

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
MORTERO 1:2	M3	0.0180	100	$ 575.000.00	$ 10.350.00
GRAVILLA MONO GRANO	KG	5.00	100	$ 480.00	$ 2.400.00
AGUA	LT	25.00	100	$ 5.00	$ 125.00
MARMOLINA	KG	3.80	100	$ 1.700.00	$ 6.460.00
				SUB TOTAL	$ 19.335.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE Cuadrilla B-B INSTALACIONES	HH	2.00	0.35	$ 12.410.00	$ 8.687.00
				SUB TOTAL	$ 8.687.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	11.300	100	$ 60.00	$ 678.00
				SUB TOTAL	$ 678.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 30.629.22**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
3.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 10.039.13	$ 501.96
Andamio tubular	Dia	2.00	0.062	$ 2.000.00	$ 248.00
				SUB TOTAL	$ 749.96

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
VINILO TIPO 1 VINILTEX	GL	0.06	100	$ 94.700.00	$ 5.682.00
				SUB TOTAL	$ 5.682.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AYUDANTE	HH	1.00	0.95	$ 10.567.50	$ 10.039.13
				SUB TOTAL	$ 10.039.13

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0.30	100	$ 60.00	$ 18.00
				SUB TOTAL	$ 18.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 16.492.58**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
4.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 117.672.00	$ 5.883.60
PULIDORA MANUAL ELECTRICA	DIA	1.00	0.50	$ 10.000.00	$ 5.000.00
EQUIPO DE PINTURA	DIA	1.00	0.030	$ 60.000.00	$ 1.800.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1.00	0.15	$ 50.000.00	$ 7.500.00
				SUB TOTAL	$ 20.183.60

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
LAMINA COLD ROLLED CAL 20 0,85 MM	M2	0.80	100	$ 55.000.00	$ 44.000.00
LAMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	0.33	100	$ 70.000.00	$ 23.100.00
ACCESORIOS VARIOS ESTRUCTURA METALICA	KG	0.25	100	$ 7.300.00	$ 1.825.00
SOLDADURA ELÉCTRICA	KG	0.10	100	$ 18.500.00	$ 1.850.00
ANTICORROSIVO	GL	0.10	100	$ 52.000.00	$ 5.200.00
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN FRIO	KG	2.00	100	$ 10.000.00	$ 20.000.00
PERFIL ALUMINIO 2 X 2 CMS MARCO VENTANA	ML	3.40	100	$ 29.000.00	$ 98.600.00
BISAGRA PISTÓN 5/8 PULGADA	UN	1.00	100	$ 11.500.00	$ 11.500.00
PINTURA ELECTROSTATICA	KG	0.10	100	$ 28.000.00	$ 2.800.00
MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM0.22	M2	0.22	100	$ 24.000.00	$ 5.280.00
				SUB TOTAL	$ 214.155.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
CUADRILLA METALICAS H-H (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	2.40	$ 49.030.00	$ 117.672.00
				SUB TOTAL	$ 117.672.00

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	98.83	100	$ 60.00	$ 5.929.80
				SUB TOTAL	$ 5.929.80

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 357.941.80**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
5.1	VENTANA EN ALUMINIO CRUDO Y VIDRIO AZUL LAKE DE 6MM DE CORREDERA	M²
		FECHA: 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 57.942.00	$ 2.897.10
				SUB TOTAL	$ 2.897.10

B. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TORNILLERIA VENTANERIA ALUMINIO	GB	6.00	100	$ 5.000.00	$ 30.000.00
PERFIL ALUMINIO 2 X 2 CMS MARCO VENTANA	ML	2.30	100	$ 28.000.00	$ 64.400.00
VIDRIO AZUL LAKE DE 6MM TEMPLADO Y LAMINADO	M2	1.03	100	$ 230.000.00	$ 236.900.00
ALFAJIA EN ALUMINIO	ML	1.30	100	$ 15.900.00	$ 20.670.00
ACCESORIOS VENTANERIA	KG	2.00	100	$ 12.000.00	$ 24.000.00
PELÍCULA ADHESIVA SANDBLASS FROSTED	M2	1.05	100	$ 47.000.00	$ 49.350.00
EMPAQUES U, FELPA Y SILICONA VENTANERIA ALUMINIO	GB	4.00	100	$ 10.000.00	$ 40.000.00
				SUB TOTAL	$ 465.320.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CARPINTERIA D-D (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	1.80	$ 32.190.00	$ 57.942.00
				SUB TOTAL	$ 57.942.00

D. TRANSPORTE

Material	Unidad	Cantidad	Rendimiento (%)	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	1.21	100	$ 60.00	$ 72.60
				SUB TOTAL	$ 72.60

TOTALCOSTO DIRECTO	$ 526.231.45

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
6.1	**ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA**	**M²**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 1.793.76	$ 89.69
				SUB TOTAL	$ 89.69

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
AGUA	LT	50.00	100	$ 5.00	$ 250.00
JABÓN EN POLVO	KG	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
ESCOBA	UN	0.10	100	$ 8.000.00	$ 800.00
				SUB TOTAL	$ 1.850.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
OFICIAL CUADRILLA C-C ACABADOS	HH	1.00	0.10	$ 17.937.63	$ 1.793.76
				SUB TOTAL	$ 1.793.76

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	6.00	100	$ 60.00	$ 360.00
				SUB TOTAL	$ 360.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 4.099.06**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA**

MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
6.2	**RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD**	**M³**
		FECHA 1/12/2023

A. HERRAMIENTA Y EQUIPO

Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Herramienta menor (5%)	%	1.00	0.050	$ 2.316.69	$ 115.83
				SUB TOTAL	$ 115.83

B. MATERIALES

DESCRIPCION	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
				SUB TOTAL	$ 0.00

C. MANO DE OBRA

Tipo de Personal	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
Cuadrilla AA (1 Ayudante + 1 Oficial)	HH	1.00	0.09	$ 25.741.00	$ 2.316.69
				SUB TOTAL	$ 2.316.69

D. TRANSPORTE

Material	**Unidad**	**Cantidad**	**Rendimiento (%)**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	M3	1.00	100	$ 45.100.00	$ 45.100.00
				SUB TOTAL	$ 45.100.00

TOTALCOSTO DIRECTO	**$ 47.511.08**

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
RL CARLOS MARRERO VARGAS
NIT 901.337.149-4